

ДОГОВОР № 3

купли-продажи имущества на открытых торгах

г. Ульяновск

«02» июня 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Сызранская топливная компания» (ООО «СТК»), ИНН 6325027662, именуемое в дальнейшем «**Продавец**», в лице конкурсного управляющего Вансовского Андрея Евгеньевича (ИНН 732702919781, СНИЛС 057-593-029 88) - член СРО «ААУ «Паритет» (ОГРН 1037701009565, ИНН 7701325056, место нахождения: 105066, г. Москва, а/я 9), действующего на основании решения от 25.05.2018 и определения от 06.06.2018 Арбитражного суда Самарской области г. по делу № А55-27070/2017, с одной стороны, и гражданин **Шарафутдинов Рустам Ильдусович 24.11.1985 г/р место рождения гор. Ульяновск**, ИНН 732712254310, паспорт гражданина РФ 73 04 377125 выдан 09.12.2005 Управлением внутренних дел Засвияжского района города Ульяновска код подразделения 732-002, 432018, зарегистрирован по адресу: Россия, Ульяновская область, г. Ульяновск, 2 переулок Пригородный, 28, являющийся победителем открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества (Протокол о результатах проведения торгов №216000 от 02.06.2020 г.) именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», действующий от своего имени и в своих интересах, с другой стороны, именуемые в дальнейшем при совместном упоминании «**Стороны**», а по отдельности «**Сторона**»,

принимая во внимание, что:

- решением от 25.05.2018 Арбитражного суда Самарской области г. по делу № А55-27070/2017 в отношении Продавца открыто конкурсное производство, определением от 06.06.2018 по тому же делу конкурсным управляющим согласно названному решению утвержден Вансовский Андрей Евгеньевич;

- Постановлением одиннадцатого арбитражного суда от 04 июня 2019 г. Дело № А55-27070/2017 применены последствия недействительности сделок. Обязали Сыромятникову О.М. возвратить в конкурсную массу грузовой тягач седельный КАМАЗ 65116, 2007 года выпуска, регистрационный знак К800ВМ163, и полуприцеп-цистерна ГРАЗ 96221 -000001006, регистрационный знак АС 259763.

- Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «СТК» утверждено собранием кредиторов 14.11.2019 г. (публикация в ЕФРСБ № 4389369 от 18.11.2018 г.);

- Объявление о проведении торгов опубликовано в ЕФРСБ сообщение №4826161 от 17.03.2020 г., в уполномоченном печатном органе газете «Коммерсантъ» №51(6772) от 21.03.2020;

- Покупатель принял участие в состоявшихся торгах, был признан победителем торгов в отношении имущества ООО «СТК» в соответствии с Протоколом о результатах проведения торгов №216000 от 02.06.2020 г.)

заключили настоящий договор купли-продажи (далее также Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Настоящий договор заключается по результатам проведения торгов в форме открытого аукциона (далее по тексту также аукцион или торги) по продаже **«Лот№3. грузовой тягач седельный КАМАЗ 65116, VIN ХТС65116071145109, цвет желтый георгин, 2007 года выпуска, регистрационный знак К800ВМ163».**

Сообщение об итогах проведении торгов размещено:

- в газете «Коммерсантъ» №51(6772) от 21.03.2020 сообщение №77010241266;

- в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, по адресу сети Интернет: <http://bankrot.fedresurs.ru>, сообщение №4826161 от 17.03.2020 г.

Торги проведены г. в электронной форме на электронной торговой площадке «Системы Электронных Торгов» по адресу сети Интернет: <http://bankruptcy.selt-online.ru>, по результатам которых определен Победитель, о чем составлен Протокол о результатах проведения торгов №216000 от 02.06.2020г.

Настоящий договор заключается с Покупателем, как с Победителем торгов в форме открытого аукциона.

1.2. В соответствии с условиями настоящего договора Продавец обязуется передать, а Покупатель произвести оплату за приобретаемое по настоящему договору имущество;

Продавец:

Покупатель:

/ А.Е. Вансовский

/ Р.И. Шарафутдинов

2. Цена договора

2.1. Цена, указанного в п. 1.2 настоящего договора имущества, определена в ходе проведения торгов в форме открытого аукциона и зафиксирована Протоколе о результатах проведения торгов №216000 от 02.06.2020 г.

2.2. Покупатель производит оплату за имущество в размере 429999 рублей 00 копеек без НДС.

2.3. В соответствии с Порядком и условиями проведения торгов по продаже Имущества ООО «СТК», сумма задатка, внесенного Покупателем в соответствии с указанным Положением, в размере 64050 рублей 00 копеек засчитывается в счет оплаты по Договору. С учетом указанной суммы задатка, оставшаяся покупная цена, подлежащая оплате, составляет 365 949 рублей 00 копеек. Без НДС.

3. Порядок расчетов

3.1. Покупатель обязуется не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения Договора уплатить в полном объеме покупную цену путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, указанный в пункте 3.2. Договора.

3.2. Сумма к оплате, указанная в п. 2.1. Договора подлежит перечислению в безналичном порядке на счет Продавца по следующим реквизитам:

Наименование получателя: Общество с ограниченной ответственностью «СЫЗРАНСКАЯ ТОПЛИВНАЯ КОМПАНИЯ»

ОГРН 1026303062301, ИНН 6325027662, КПП 632501001

р/с № 40702810554050101293 в Поволжский банк ПАО СБЕРБАНК г. Самара

БИК 043601607

4. Обязательства Покупателя по оплате стоимости имущества считаются выполненными с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца, что подтверждается выпиской с расчетного счета указанного в п. 3.2 настоящего договора.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Покупатель обязан оплатить стоимость приобретаемого имущества в полном размере в порядке и в сроки, установленные настоящим договором.

4.2. Продавец обязан в течение 10 дней с даты полной оплаты цены имущества передать имущество по акту приема-передачи, подписанному уполномоченными представителями сторон.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение договора виновная сторона возмещает другой стороне убытки в размере прямого действительного ущерба.

5.2. Во всем остальном, что не предусмотрено договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6. Срок действия договора

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7. Разрешение споров

7.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде в соответствии с подсудностью и подведомственностью спора.

8. Прочие условия

8.1. Изменение условий договора возможно только при письменном соглашении сторон.

8.2. Все дополнения и изменения к договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

8.3. Настоящий договор составлен в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и один для предоставления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8.4. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на имущество, указанное в п.1.1, а так же все остальные расходы, связанные с осуществлением

Продавец:

Покупатель:

_____/ А.Е. Вансовский

_____/ Р.И. Шарафутдинов

действий по государственной регистрации права собственности Покупателя, оплачивает Покупатель.

9. Подписи, адреса и реквизиты сторон договора

Продавец:

Общество с ограниченной ответственностью
«СЫЗРАНСКАЯ ТОПЛИВНАЯ КОМПАНИЯ»
ОГРН 1026303062301
ИНН 6325027662
КПП 632501001
Юр. адрес: 446005, Самарская область, г.
Сызрань, ул. Промышленная, дом 10

Конкурсный управляющий
ООО «СТК»

_____ / А.Е. Вансовский

Покупатель:

Шарафутдинов Рустам Ильдусович
ИНН 732712254310 паспорт гражданина РФ 73
04 377125 выдан 09.12.2005 Управлением
внутренних дел Засвияжского района города
Ульяновска 432018, Россия, Ульяновская
область, г. Ульяновск, 2 переулок Пригородный,
28
телефон +7 (909) 354-0171
Адрес электронной почты: uoou_gus@mail.ru

_____ / Р.И. Шарафутдинов

Продавец:

_____ / А.Е. Вансовский

Покупатель:

_____ / Р.И. Шарафутдинов

**Акт приема-передачи
имущества ООО «СТК»**

г. Самара

«__»_____2020 г.

- Общество с ограниченной ответственностью «Сызранская топливная компания» (ООО «СТК»)**, ИНН 6325027662, именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, в лице конкурсного управляющего Вансовского Андрея Евгеньевича (ИНН 732702919781, СНИЛС 057-593-029 88) - член СРО «ААУ «Паритет» (ОГРН 1037701009565, ИНН 7701325056, место нахождения: 105066, г. Москва, а/я 9), действующего на основании решения от 25.05.2018 и определения от 06.06.2018 Арбитражного суда Самарской области г. по делу № А55-27070/2017, с одной стороны, и гражданин **Шарафутдинов Рустам Ильдусович 24.11.1985 г/р место рождения гор. Ульяновск**, ИНН 732712254310, паспорт гражданина РФ 73 04 377125 выдан 09.12.2005 Управлением внутренних дел Засвияжского района города Ульяновска код подразделения 732-002, 432018, зарегистрирован по адресу: Россия, Ульяновская область, г. Ульяновск, 2 переулок Пригородный, 28, являющийся победителем открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества (Протокол о результатах проведения торгов №216000 от 02.06.2020 г.) именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, действующий от своего имени и в своих интересах, с другой стороны, именуемые в дальнейшем при совместном упоминании **«Стороны»**, а по отдельности **«Сторона»**,
- В соответствии с условиями Договора купли-продажи имущества на открытых торгах № 3 от 02.06.2020 г. Продавец передал в собственность Покупателю, а Покупатель принял следующее имущество:
«Лот№3. грузовой тягач седельный КАМАЗ 65116, VIN ХТС65116071145109, цвет желтый георгин, 2007 года выпуска, регистрационный знак К800ВМ163»
- Имущество передается по месту его нахождения, Самарская область, г. Тольятти, ул. Транспортная, 7.
- Со дня подписания настоящего Акта ответственность за сохранность Имущества, равно как и риск его случайной порчи или гибели, несет Покупатель. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю с момента подписания акта приема-передачи.
- Претензии по факту передачи и техническому состоянию, комплектности передаваемого Имущества у Покупателя отсутствуют.

Продавец:

Общество с ограниченной ответственностью
«СЫЗРАНСКАЯ ТОПЛИВНАЯ КОМПАНИЯ»
ОГРН 1026303062301
ИНН 6325027662
КПП 632501001
Юр. адрес: 446005, Самарская область, г.
Сызрань, ул. Промышленная, дом 10

Покупатель:

Шарафутдинов Рустам Ильдусович
ИНН 732712254310 паспорт гражданина РФ 73
04 377125 выдан 09.12.2005 Управлением
внутренних дел Засвияжского района города
Ульяновска 432018, Россия, Ульяновская
область, г. Ульяновск, 2 переулок Пригородный,
28
телефон +7 (909) 354-0171
Адрес электронной почты: yoyo_rus@mail.ru

Конкурсный управляющий
ООО «СТК»

_____ / А.Е. Вансовский

_____ / Р.И. Шарафутдинов

Продавец:

Покупатель:

_____ / А.Е. Вансовский

_____ / Р.И. Шарафутдинов