

ДОГОВОР купи-продажи

г. Киров

26 февраля 2020 г.

Сельскохозяйственный производственный кооператив сельскохозяйственная артель (колхоз) «Птицевод» в лице конкурсного управляющего Шулаковой Анастасии Александровны, действующей на основании определения Арбитражного суда Кировской области от 16.03.2015 г. по делу № А28-13430/2013, именуемое в дальнейшем ПРОДАВЕЦ, и **индивидуальный предприниматель - глава крестьянского (фермерского) хозяйства Вершинин Олег Васильевич**, именуемый в дальнейшем ПОКУПАТЕЛЬ, на основании пункта 3 статьи 179 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» и заявления ПОКУПАТЕЛЯ от 17.02.2020, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора ПРОДАВЕЦ передает в собственность ПОКУПАТЕЛЮ имущество, а ПОКУПАТЕЛЬ, имеющий право преимущественного приобретения имущества должника - сельскохозяйственной организации, принимает указанное ниже имущество в собственность и уплачивает за него цену, определенную на торгах.

1.2. Сведения об имуществе:

Лот № 4- зерноуборочный комбайн PMC-142 ACROS-580

Заводской номер машины (рамы) R0ACR580007873

Двигатель № 87717715

Год выпуска ТС: 2011

Цвет: красно-белый

Коробка передач №: 01751

Основной ведущий мост № 4543

Вид движения: колесный

Паспорт самоходной машины серии BE № 773172

Государственный регистрационный знак 43KE7467

Цена 2 100 101 (Два миллиона сто тысяч сто один) рубль.

Лот № 17- зерноуборочный комбайн PMC-142 ACROS-580

Заводской номер машины (рамы) R0ACR580007871

Двигатель № 87720159

Год выпуска ТС: 2011

Цвет: красно-белый

Коробка передач №: 01886

Основной ведущий мост № 4511

Вид движения: колесный

Паспорт самоходной машины серии BE № 773174

Государственный регистрационный знак 43KE7468

Цена 2 401 101 (Два миллиона четыреста тысяч сто один) рубль.

Лот № 18- зерноуборочный комбайн PMC-142 ACROS-580

Заводской номер машины (рамы) R0ACR580007887

Двигатель № 87717703

Год выпуска ТС: 2011



Глава КФХ

О.В. Вершинин



Конкурсный управляющий А.А. Шулакова

Цвет: красно-белый

Коробка передач №: 01883

Основной ведущий мост № 4524

Вид движения: колесный

Паспорт самоходной машины серии ВЕ № 773173

Государственный регистрационный знак 43КЕ7469

Цена **2 360 101 (Два миллиона триста шестьдесят тысяч сто один) рубль.**

1.3. Указанное имущество принадлежит ПРОДАВЦУ на праве собственности.

1.4. Имущество является конкурсной массой, возврату не подлежит. До продажи имущество ПОКУПАТЕЛЕМ осмотрено, ПРОДАВЕЦ не несёт ответственности за качественное и количественное состояние проданного Имущества.

1.5. Продавец подтверждает, что на дату заключения настоящего договора является единственным собственником указанного имущества; на дату заключения настоящего договора право собственности на имущество никем не оспаривается, свободно от любых притязаний третьих лиц, в споре, под запретом не состоит, никому не продано, не подарено.

1.6. ПРОДАВЕЦ передает ПОКУПАТЕЛЮ, документы, имеющиеся в распоряжении Продавца и подтверждающие право продавца на указанное имущество, по акту приема-передачи, подписываемому представителями сторон, в течение пяти рабочих дней с даты уплаты покупной цены объекта (п. 2.1. договора).

2. ПОКУПНАЯ ЦЕНА, ПОРЯДОК УПЛАТЫ

2.1. Стоимость продаваемого имущества, сформированная в ходе торгов в форме публичного предложения, составляет **6 861 303 (шесть миллионов восемьсот шестьдесят одна тысяча триста три рублей, НДС не предусмотрен).**

2.2. Оплата цены имущества осуществляется ПОКУПАТЕЛЕМ в течение 30 дней с даты подписания настоящего договора, то есть до 27 марта 2020 года, путём перечисления денежных средств на основной расчётный счет Продавца, указанный в договоре.

2.3. В случае невыполнения Покупателем обязательств по оплате Имущества в полной сумме в установленный срок, настоящий договор считается расторгнутым, датой расторжения является тридцать второй календарный день от даты заключения настоящего договора, дополнительного соглашения сторон о расторжении договора не требуется.

3. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

3.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания сторонами и прекращает свое действие по исполнению сторонами обязательств, предусмотренных настоящим договором.

3.2. При подписании настоящего договора Продавец и Покупатель действовали добровольно, содержание договора и его правовые последствия сторонам понятны.

3.3. Спорные вопросы решаются, по возможности, соглашением сторон, при недостижении согласия - в судебном порядке в Арбитражном суде Кировской области.

3.4. Изменение условий настоящего договора, его расторжение или прекращение возможны только при письменном соглашении сторон.

3.5. При нарушениях условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.6. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному экземпляру выдается ПРОДАВЦУ и ПОКУПАТЕЛЮ.



Глава КФХ

О.В. Веншинин



Конкурсный управляющий

А.А. Шупакова

4. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

СПК с/а колхоз «Птицевод»

ОГРН 1024301288440, ИНН 4339000579,

612263, Кировская область, г. Яранск, ул. Южная, 21,

Для корреспонденции: 610000, г. Киров, ул. Спасская, дом 43, а/я 76, конкурсному управляющему Шулаковой Анастасии Александровне

Расчётный счет №40702810722000001060 в Кировском РФ ОАО «Россельхозбанк», БИК 043304787, к/сч 30101810600000000787

Конкурсный управляющий

Шулакова А.А.

ПОКУПАТЕЛЬ:

Индивидуальный предприниматель - глава крестьянского (фермерского) хозяйства
Вершинин Олег Васильевич

ОГРН 307433913100016, ИНН 433901465328

612261, г. Яранск, ул. Мичурина, д. 1, кв. 4

Глава КФК

Вершинин О.В.



Глава КФК

О.В. Вершинин



Конкурсный управляющий

А.А. Шулакова