

г. Москва

«04» декабря 2019г.

Общество с ограниченной ответственностью «М-ФАКТОР» (ООО «М-ФАКТОР», ОГРН 1137746649919, ИНН 7751513640, 143444, Московская область, Красногорский район, г. Красногорск, микрорайон Опалиха, д. 57, офис 5), в лице конкурсного управляющего Ознобихиной Марии Николаевны, действующей на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 16.11.2018г. по делу №А41-14487/18, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

Гр. РФ Савинова Анастасия Александровна,

именуемая далее «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По результатам торгов №215519 по продаже имущества ООО «М-ФАКТОР», проведенных посредством публичного предложения на электронной площадке «Системы Электронных Торгов» по лоту № 1– «Двенадцать систем хранения данных Hitachi» (Протокол о результатах торгов 215519 от 29.11.2019г.), Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель оплатить и принять, в соответствии с условиями настоящего Договора, имущество, определенное в Приложении №1 к настоящему Договору, (далее Имущество)

1.2. До заключения настоящего Договора отчуждаемое Имущество никому не продано, не подарено, в споре и под арестом не состоит.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязуется передать Покупателю указанное п. 1.1 настоящего Договора Имущество в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента поступления денежных средств (полной оплаты) на указанный в реквизитах расчетный счет Продавца. Передача имущества осуществляется в соответствии с разделом 4 (четыре) настоящего Договора

2.2. Покупатель обязуется:

- Оплатить Имущество на условиях настоящего Договора. Оплата Имущества Покупателем осуществляется в порядке, установленном разделом 3 (три) настоящего Договора.

- Принять Имущество у Продавца непосредственно или через своего представителя в сроки, установленные п.2.1. настоящего Договора.

3. Цена и порядок расчетов

3.1. Стоимость Имущества, передаваемого Покупателю Продавцом составляет 6 019 019 (Шесть миллионов девятнадцать тысяч девятнадцать) рублей 19 копеек

3.2. Задаток в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 коп., внесенный Покупателем на основании акцептованного перечислением задатка Договора о задатке засчитывается в счет оплаты в случае, если внесенный Покупателем задаток не был ему возвращен.

3.3. Покупатель уплачивает Продавцу денежные средства в размере 5 019 019 (Пять миллионов девятнадцать тысяч девятнадцать) рублей 19 коп. в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания настоящего Договора. Оплата имущества производится Покупателем путем перечисления денежных средств на банковский счет Продавца, указанный в разделе 9 (девять) настоящего Договора.

4. Передача Имущества

4.1. Передача Продавцом Покупателю Имущества осуществляется в сроки, установленные п. 2.1. настоящего Договора после полной оплаты стоимости имущества в соответствии с разделом 3 (три) настоящего Договора.

4.2. Передача Имущества оформляется подписанием Сторонами Акта приема-передачи имущества.

4.3. При передаче Имущества от Продавца Покупатель проверяет соответствие его наименования, количества и характеристик, указанных в п. 1.1. настоящего Договора.

4.4. Обязанность Продавца по передаче Имущества считается исполненной с момента подписания Акта приемки-передачи Имущества.

5. Переход права собственности на Имущество

5.1. Право собственности на Имущество, указанное в п.1.1., возникает у Покупателя после передачи Имущества в соответствии с разделом 4 (четыре) настоящего Договора.

6. Ответственность Сторон

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6.2. Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае, оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

7. Прочие условия

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

7.2. Все уведомления и сообщения должны направляться в электронной (документы сканированные в формате «_.pdf») и письменной форме.

7.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются федеральным законодательством Российской Федерации.

7.4. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе федерального законодательства. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в порядке, установленном федеральным законодательством Российской Федерации.

7. Заключительная часть

8.

8.1. Условия настоящего Договора сохраняют свою силу на весь срок его действия.

8.2. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим гражданским законодательством Российской Федерации, с учетом особенностей, установленных Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».

8.3. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Продавец:

ООО «М-ФАКТОР»
ОГРН 1137746649919,
ИНН 7751513640,
Юридический адрес: 143444, Московская область, Красногорский район, г. Красногорск, микрорайон Опалиха, д. 57, офис 5
Адрес для направления письменной корреспонденции: 127051, г. Москва, Цветной бульвар, д. 21 стр. 1, до востребования
Ознобихиной М.Н.
e-mail: rabota@aumn.ru

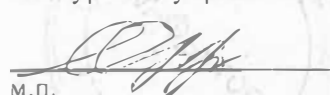
Покупатель:

Савинова Анастасия Александровна
(

Банковские реквизиты для оплаты:

Получатель: ООО «М-ФАКТОР»
ИНН 7751513640,
КПП 502401001,
Р/С 40702810501100006534
в АО "АЛЬФА-БАНК"
БИК 044525593,
К/С 30101810200000000593.

Конкурсный управляющий


м.п.

/ М.Н. Ознобихина



/ А.А. Савинова