

ДОГОВОР № 2-р УСТУПКИ ПРАВ ТРЕБОВАНИЙ (ЦЕССИИ)

г. Казань

«08» февраля 2019 г.

ООО «Управление строительства Нефтехимзаводстрой» (ОГРН 1111651001330, ИНН 1651063179, 423570, г. Нижнекамск, ул. Менделеева, д. 2Е) в лице конкурсного управляющего Дьячкова Александра Николаевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Республики Татарстан от 04.10.2017 г. по делу № А65-4180/2017, именуемое в дальнейшем «Цедент», с одной стороны, и

Косинцев Сергей Юрьевич, ИНН 164606112857, паспорт 92 09 № 967516 выдан 01.06.2010 г. Отделом УФМС России по Республике Татарстан в Елабужском районе, именуемый в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, на основании протокола о результатах проведения торгов № 214730 от 08.02.2019 г. по продаже дебиторской задолженности ООО «Управление строительства Нефтехимзаводстрой», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Цедент уступает Цессионарию права требования (дебиторскую задолженность) к должникам в составе: Лот № 1 - Дебиторская задолженность: ООО "Зевс" (ИНН 1659149043) в размере 71368,08 руб., ООО "ИнвестСтрой" (ИНН 1651068219) в размере 61897,51 руб., ООО "Каммет" (ИНН 1650104601) в размере 57997,71 руб., ООО "КамТехСтрой-НК" (ИНН 1650315673) в размере 10903,20 руб., ООО "УК КЭР-Холдинг" (ИНН 1657048240) в размере 29559,25 руб., ООО "ПСК-3" (ИНН 2130100546) в размере 887002,85 руб., АО "Ремдизель" (ИНН 1650004741) в размере 5664 руб., ООО "СК ПромМонтаж" (ИНН 1627016932) в размере 275291,87 руб., ООО "СтройКомплектМонтаж" (ИНН 1651063901) в размере 469372,04 руб., ООО "СМУ Стройтехмонтаж" (ИНН 1650289790) в размере 742514,65 руб., ООО "Стройтехпром" (ИНН 1657140038) в размере 52890,08 руб., ООО "УК ТНХМ" (ИНН 1651072102) в размере 223494,67 руб., ООО "УК ТСНХМ" (ИНН 1651056372) в размере 124623,05 руб., АЦ "Центр ДиС-Сварка" (ИНН 1660040523) в размере 60000 руб., ООО "Центрстрой-НК" (ИНН 1651066532) в размере 11978288,71 руб., ООО "ПСО Энергомонтаж" (ИНН 1655275897) в размере 235208,05 руб., ООО "Эко-Парк" (ИНН 1651063179) в размере 632681,19 руб.

1.2. Права первоначального кредитора (Цедента) переходят к новому кредитору (Цессионарию) в том объеме и на тех условиях, которые существуют к моменту перехода прав, а также все штрафные санкции. В частности, к новому кредитору переходят права, обеспечивающие исполнение обязательств, а также все другие, связанные с требованием права взыскания основного долга и штрафных санкций.

2. ОПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2.1. Уступка прав требований Цедента, осуществляемая по настоящему договору, является возмездной.

2.2. Цена прав требований установленная сторонами на основании протокола о результатах проведения торгов по продаже имущества ООО «Управление строительства Нефтехимзаводстрой» от «08» февраля 2019 г., составляет 128 338,00 (Сто двадцать восемь тысяч триста тридцать восемь) рублей 00 копеек.

2.3. Денежные средства в размере 25 667,60 (Двадцать пять тысяч шестьсот шестьдесят семь) рублей 60 копеек, ранее уплаченные Цессионарием организатору торгов в качестве задатка, засчитываются в счет оплаты уступаемых прав требований.

2.4. Остаток стоимости прав требований в размере 102 670 (Сто две тысячи шестьсот семьдесят) рублей 40 копеек (НДС не облагается) Цессионарий обязуется уплатить на расчетный счет Цедента в течение 30 (Тридцати) дней с даты подписания настоящего договора.

3. ПЕРЕДАЧА ПРАВ ТРЕБОВАНИЙ

3.1. Права требования, принадлежащие Цеденту переходят к Цессионарию в полном объеме с момента полной оплаты стоимости права (требования), указанной в п.2.2 настоящего договора и передачи Цессионарию документов, подтверждающих права требования.

3.2. В пятидневный срок с полной оплаты стоимости права (требования), Цедент обязан передать Цессионарию по Акту приема-передачи все имеющиеся у него документы, удостоверяющие права (требования).

3.3. Акт приема-передачи документов составляется и подписывается полномочными представителями Цедента и Цессионария и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.4. Цедент обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав по указанному договору.

3.5. Цедент обязан известить Должника о заключении настоящего договора и состоявшейся уступке права (требования) в течении пяти дней с даты перехода уступаемого права (требования) к Цессионарию.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Цедент отвечает за недействительность передаваемых по настоящему договору прав и обязанностей.

4.2. Цедент не несет ответственности за неисполнение должником требований (прав), передаваемых по настоящему договору.

4.3. За иное неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

5.2. При наступлении обстоятельств указанных в п.5.1., каждая сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по данному Договору.

5.3. Если сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п.5.2., то она обязана возместить другой стороне понесенные ею убытки.

5.4. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в п.5.1., срок выполнения стороной обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течении которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

5.5. Если наступившие обстоятельства, указанные в п.5.1., и их последствия продолжают действовать более 3 месяцев, стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего договора.

6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

6.1. Условия настоящего договора и соглашений (протоколов и т.п.) к нему, конфиденциальны и не подлежат разглашению.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров.

7.2. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

8. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор может быть изменен или прекращен по письменному соглашению сторон, а также в других случаях, предусмотренных законодательством РФ.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

9.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

9.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они направлены заказным письмом, по телеграфу, телефаксу или доставлены лично по почтовым адресам сторон с получением под расписку соответствующими уполномоченными лицами.

9.4. Настоящий договор вступает в силу и считается заключенным с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств по настоящему Договору.

9.5. Настоящий договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Цедент:

ООО «Управление строительства

Нефтехимзаводстрой»

Получатель: ООО «УС Нефтехимзаводстрой»

ИНН 1651063179, КПП 165101001, р/с

40702810300090011424 в ООО Банк Аверс, к/с

30101810500000000774, БИК 049205774

420073, г. Казань, а/я 311

Конкурсный управляющий

_____/Дьячков А.Н./

Цессионарий

Косинцев Сергей Юрьевич

ИНН 164606112857, паспорт 92 09 №

967516 выдан 01.06.2010 г. Отделом УФМС

России по Республике Татарстан в

Елабужском районе

423600, г. Елабуга, ул Строителей, д. 10, кв.

17

_____/Косинцев С.Ю./