

3.2. При подписании настоящего договора Продавец и Покупатель действовали добровольно, содержание договора и его правовые последствия сторонам понятны.

3.3. Спорные вопросы решаются, по возможности, соглашением сторон, при не достижении согласия - в судебном порядке в Арбитражном суде Кировской области.

3.4. Изменение условий настоящего договора, его расторжение или прекращение возможны только при письменном соглашении сторон.

3.5. При нарушениях условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.6. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по экземпляру выдается ПРОДАВЦУ и ПОКУПАТЕЛЮ.

4. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

СПК с/а колхоз «Птицевод»

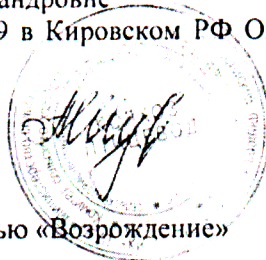
ОГРН 1024301288440, ИНН 4339000579,

612263, Кировская область, г. Яранск, ул. Южная, 21,

Для корреспонденции: 610000, г. Киров, ул. Спасская, дом 43. а/я 76. конкурсному управляющему Шулаковой Анастасии Александровне

Расчетный счет № 40702810022000000059 в Кировском РФ ОАО «Россельхозбанк», БИК 043304787, к/сч 301018106000000000787

Конкурсный управляющий



Шулакова А.А.

ПОКУПАТЕЛЬ:

Общество с ограниченной ответственностью «Возрождение»

ОГРН 1134339000179, ИНН 4339010224,

612263, Кировская область, г. Яранск, ул. Южная, 21,

р/с 40702810010180005347 в Филиале №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара, БИК 043601968, к/с 30101810422023601968

Директор



Терехова М.А.

ДОГОВОР купли-продажи

г. Киров

«20» декабря 2018 г.

Сельскохозяйственный производственный кооператив сельскохозяйственная артель (колхоз) «Птицевод» в лице конкурсного управляющего Шулаковой Анастасии Александровны, действующей на основании определения Арбитражного суда Кировской области от 16.03.2015 г. по делу № А28-13430/2013, именуемое в дальнейшем «Продавец», и

Общество с ограниченной ответственностью «Возрождение» в лице директора Тереховой Марии Алексеевны, действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем ПОКУПАТЕЛЬ.

на основании ст. 110, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», протокола о результатах торгов в форме публичного предложения по торговой процедуре № 214273 от 15.12.2018 года, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора ПРОДАВЕЦ передает в собственность ПОКУПАТЕЛЮ Имущество, а ПОКУПАТЕЛЬ принимает указанное ниже имущество в собственность и уплачивает за него установленную настоящим договором денежную сумму.

1.2. Сведения об имуществе:

Лот № 7 право требования задолженности с ООО «Хлебная столица» (ИНН 4345361686), в сумме 71 546 445,27 рублей.

1.3. Указанное Имущество принадлежит ПРОДАВЦУ на праве собственности.

1.4. Имущество является конкурсной массой, возврату не подлежит.

1.5. Продавец подтверждает, что на дату заключения настоящего договора является единственным собственником указанного имущества; на дату заключения настоящего договора право собственности на имущество никем не оспаривается, свободно от любых притязаний третьих лиц, в споре, под запретом не состоит, никому не продано, не подарено.

1.6. ПРОДАВЕЦ передает ПОКУПАТЕЛЮ, документы, имеющиеся в распоряжении Продавца и подтверждающие право продавца на указанное имущество, по акту приема-передачи, подписываемому представителями сторон, в течение пяти рабочих дней с даты уплаты покупной цены объекта (п. 2.1. договора).

2. ПОКУПНАЯ ЦЕНА, ПОРЯДОК УПЛАТЫ

2.1. Стоимость продаваемого Имущества в соответствии с предложением ПОКУПАТЕЛЯ составляет:

По лоту № 7 – 260 000 рублей; задаток, уплаченный в сумме 25 041,25 рублей, засчитывается в стоимость договора;

Всего оплате подлежит 234 958,75 рублей с учетом внесенного задатка.

2.2. Оплата цены Имущества осуществляется ПОКУПАТЕЛЕМ в течение 30 дней с даты подписания настоящего договора, то есть до 20 января 2019 года, включительно путем перечисления денежных средств на счет Продавца, указанный в договоре.

2.3. В случае невыполнения Покупателем обязательств по оплате Имущества в полной сумме в установленный срок, настоящий договор считается расторгнутым, датой расторжения является тридцать второй календарный день от даты заключения настоящего договора, дополнительного соглашения сторон о расторжении договора не требуется.

3. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

3.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания сторонами и прекращает свое действие по исполнению сторонами обязательств, предусмотренных настоящим договором.