

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № 8

г. Уфа

«27» декабря 2017 года

Федеральное государственное унитарное предприятие "Научное конструкторско-технологическое бюро «Вихрь», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Бликова Евгения Васильевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 26.05.2017 г. по делу № А07-1246/2015, с одной стороны,

и Райманов Радик Сарватдинович, ИНН 024502099515, место рождения: п. Октябрьский г. Воркута Коми АССР, дата рождения 26.01.1970 г., паспорт гражданина РФ 80 17 549215 выдан 27.04.2017 Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Аургазинском районе, зарегистрированный по адресу Респ. Башкортостан, Аургазинский р-н, д. Новый Кальчир, ул. Советская, д. 3, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,

именуемые вместе «Стороны»,

заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя следующее имущество:

Имущество (объект)	количество
Электропечь ИСТ	2

(далее – Имущество),

а Покупатель обязуется принять и оплатить это имущество в порядке и в сроки, установленные Договором.

1.2. Продавец гарантирует, что передаваемое имущество принадлежит ему на праве собственности, в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц.

1.3. Продаваемое по настоящему договору имущество было реализовано на торгах по продаже имущества ФГУП «НКТБ «Вихрь», проведенных организатором торгов ООО «Открытые аукционы» (ИНН 0275059591) на электронной площадке ООО «Системы Электронных Торгов» (bankruptcy.selt-online.ru), признанных несостоявшимися на основании протокола об определении участников торгов № 213400 от 22.12.2017 г., протокола о результатах проведения торгов № 213400 от 22.12.2017 г. Единственным участником указанных торгов по лоту № 8 являлся Покупатель. На основании положений п. 17. ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» договор купли-продажи лота № 8 заключается с Покупателем.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. Покупатель уплачивает цену имущества денежными средствами в валюте РФ путем перечисления на расчетный счет Продавца в течении 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения настоящего договора.

2.2. В счет оплаты цены имущества по настоящему договору засчитывается сумма задатка в размере 4 474 (четыре тысячи четыреста семьдесят четыре) рубля 57 копеек, внесенная покупателем в качестве обеспечения участия в торгах.

2.3. Продавец передает, а Покупатель принимает имущество в течение пяти дней с момента исполнения последним обязательств по оплате приобретенного имущества в полном объеме.

2.4. Передачу имущества стороны оформляют путем подписания передаточного акта.

2.5. Все расходы по оформлению сделки купли-продажи Имущества, являющегося предметом торгов (аукциона), несет Покупатель.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА

3.1. Цена приобретенного Имущества составляет 22 372 (двадцать две тысячи триста семьдесят два) рубля 88 копеек, НДС не облагается в соответствии с пп. 15 п.2 ст.146 Налогового кодекса РФ.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Ответственность сторон за нарушение обязательств по договору наступает в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. В случае неисполнения или просрочку исполнения покупателем обязанности по оплате, предусмотренной п. 2.1 настоящего договора, результаты проведенных торгов аннулируются, настоящий договор считается расторгнутым, сумма внесенного Покупателем задатка для участия в торгах Покупателю не возвращается, имущество остается в распоряжении Продавца.

5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

5.1. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по Договору или в связи с ним, путем переговоров.

5.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение Арбитражного суда Республики Башкортостан в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

6.2. Риск случайной гибели повреждения имущества, а равно утраты им каких-либо свойств по иной причине переходит к Покупателю с момента подписания передаточного акта.

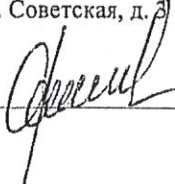
6.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

6.4. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Покупатель:

Райманов Радик Сарватдинович, ИНН 024502099515, место рождения: п. Октябрьский г. Воркута Коми АССР, дата рождения 26.01.1970 г., паспорт гражданина РФ 80 17 549215 выдан 27.04.2017 Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Аургазинском районе, зарегистрированный по адресу Респ. Башкортостан, Аургазинский р-н, д. Новый Кальчир, ул. Советская, д. 3



Продавец:

ФГУП «НКТБ «Вихрь»
ИНН0274015200
КПП027501001
ОГРН1020202553337
450077, Республика Башкортостан, г. Уфа,
ул. К.Маркса, 12/5
р/с 40502810400000000080
в Филиале ПАО «Уралсиб» в г. Уфа
К/с 30101810600000000770
БИК 045000000



/ Е.В. Бликов/

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № 9

г. Уфа

«17» декабря 2017 года

Федеральное государственное унитарное предприятие "Научное конструкторско-технологическое бюро «Вихрь», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Бликова Евгения Васильевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 26.05.2017 г. по делу № А07-1246/2015, с одной стороны,

и Райманов Радик Сарватдинович, ИНН 024502099515, место рождения: п. Октябрьский г. Воркута Коми АССР, дата рождения 26.01.1970 г., паспорт гражданина РФ 80 17 549215 выдан 27.04.2017 Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Аургазинском районе, зарегистрированный по адресу Респ. Башкортостан, Аургазинский р-н, д. Новый Кальчир, ул. Советская, д. 3, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,

менуемые вместе «Стороны»,

заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя следующее имущество:

Имущество (объект)	количество
Выпрямитель многопостовой сварочный ВДМ -1601	1

(далее – Имущество),

а Покупатель обязуется принять и оплатить это имущество в порядке и в сроки, установленные Договором.

1.2. Продавец гарантирует, что передаваемое имущество принадлежит ему на праве собственности, в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц.

1.3. Продаваемое по настоящему договору имущество было реализовано на торгах по продаже имущества ФГУП «НКТБ «Вихрь», проведенных организатором торгов ООО «Открытые аукционы» (ИНН 0275059591) на электронной площадке ООО «Системы Электронных Торгов» (bankruptcy.selt-online.ru), признанных несостоявшимися на основании протокола об определении участников торгов № 213400 от 22.12.2017 г., протокола о результатах проведения торгов № 213400 от 22.12.2017 г. Единственным участником указанных торгов по лоту № 9 являлся Покупатель. На основании положений п. 17. ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» договор купли-продажи лота № 9 заключается с Покупателем.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. Покупатель уплачивает цену имущества денежными средствами в валюте РФ путем перечисления на расчетный счет Продавца в течении 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения настоящего договора.

2.2. В счет оплаты цены имущества по настоящему договору засчитывается сумма задатка в размере 2 542 (две тысячи пятьсот сорок два) рубля 37 копеек, внесенная покупателем в качестве обеспечения участия в торгах.

2.3. Продавец передает, а Покупатель принимает имущество в течение пяти дней с момента исполнения последним обязательств по оплате приобретенного имущества в полном объеме.

2.4. Передачу имущества стороны оформляют путем подписания передаточного акта.

2.5. Все расходы по оформлению сделки купли-продажи Имущества, являющегося предметом торгов (аукциона), несет Покупатель.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА

3.1. Цена приобретенного Имущества составляет 12 711 (двенадцать тысяч семьсот одиннадцать) рублей 86 копеек, НДС не облагается в соответствии с пп. 15 п.2 ст. 146 Налогового кодекса РФ.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Ответственность сторон за нарушение обязательств по договору наступает в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. В случае неисполнения или просрочки исполнения покупателем обязанности по оплате, предусмотренной п. 2.1 настоящего договора, результаты проведенных торгов аннулируются, настоящий договор считается расторгнутым, сумма внесенного Покупателем задатка для участия в торгах Покупателю не возвращается, имущество остается в распоряжении Продавца.

5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

5.1. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по Договору или в связи с ним, путем переговоров.

5.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение Арбитражного суда Республики Башкортостан в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

6.2. Риск случайной гибели повреждения имущества, а равно утраты им каких-либо свойств по иной причине переходит к Покупателю с момента подписания передаточного акта.

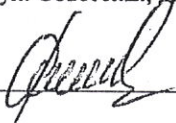
6.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

6.4. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Покупатель:

Райманов Радик Сарватдинович, ИНН 024502099515, место рождения: п. Октябрьский г. Воркута Коми АССР, дата рождения 26.01.1970 г., паспорт гражданина РФ 80 17 549215 выдан 27.04.2017 Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Аургазинском районе, зарегистрированный по адресу Респ. Башкортостан, Аургазинский р-н, д. Новый Кальчир, ул. Советская, д. 3



Продавец:

ФГУП «НКТБ «Вихрь»
ИНН0274015200
КПП027501001
ОГРН1020202553337
450077, Республика Башкортостан, г. Уфа,
ул. К.Маркса, 12/5
р/с 40502810400000000080
в Филиале ПАО «Уралсиб» в г. Уфа
К/с 30101810540000000770
БИК 044017000

Континентальный управляющий



Е.В. Бликов/

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № 6

г. Уфа

«17» декабря 2017 года

Федеральное государственное унитарное предприятие "Научное конструкторско-технологическое бюро «Вихрь», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Бликова Евгения Васильевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 26.05.2017 г. по делу № А07-1246/2015, с одной стороны,

и Райманов Радик Сарватдинович, ИНН 024502099515, место рождения: п. Октябрьский г. Воркута Коми АССР, дата рождения 26.01.1970 г., паспорт гражданина РФ 80 17 549215 выдан 27.04.2017 Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Аургазинском районе, зарегистрированный по адресу Респ. Башкортостан, Аургазинский р-н, д. Новый Кальчир, ул. Советская, д. 3, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,

менуемые вместе «Стороны»,
заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя следующее имущество:

Имущество (объект)	количество
Трансформатор ТСЗП-1000/10	1

(далее – Имущество),

а Покупатель обязуется принять и оплатить это имущество в порядке и в сроки, установленные Договором.

1.2. Продавец гарантирует, что передаваемое имущество принадлежит ему на праве собственности, в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц.

1.3. Продаваемое по настоящему договору имущество было реализовано на торгах по продаже имущества ФГУП «НКТБ «Вихрь», проведенных организатором торгов ООО «Открытые аукционы» (ИНН 0275059591) на электронной площадке ООО «Системы Электронных Торгов» (bankruptcy.selt-online.ru), признанных несостоявшимися на основании протокола об определении участников торгов № 213400 от 22.12.2017 г., протокола о результатах проведения торгов № 213400 от 22.12.2017 г. Единственным участником указанных торгов по лоту № 6 являлся Покупатель. На основании положений п. 17. ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» договор купли-продажи лота № 6 заключается с Покупателем.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. Покупатель уплачивает цену имущества денежными средствами в валюте РФ путем перечисления на расчетный счет Продавца в течении 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения настоящего договора.

2.2. В счет оплаты цены имущества по настоящему договору засчитывается сумма задатка в размере 3 322 (три тысячи триста двадцать два) рубля 3 копейки, внесенная покупателем в качестве обеспечения участия в торгах.

2.3. Продавец передает, а Покупатель принимает имущество в течение пяти дней с момента исполнения последним обязательств по оплате приобретенного имущества в полном объеме.

2.4. Передачу имущества стороны оформляют путем подписания передаточного акта.

2.5. Все расходы по оформлению сделки купли-продажи Имущества, являющегося предметом торгов (аукциона), несет Покупатель.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА

3.1. Цена приобретенного Имущества составляет 16 610 (шестнадцать тысяч шестьсот десять) 17 копеек, НДС не облагается в соответствии с пп. 15 п.2 ст.146 Налогового кодекса РФ.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Ответственность сторон за нарушение обязательств по договору наступает в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. В случае неисполнения или просрочку исполнения покупателем обязанности по оплате, предусмотренной п. 2.1 настоящего договора, результаты проведенных торгов аннулируются, настоящий договор считается расторгнутым, сумма внесенного Покупателем задатка для участия в торгах Покупателю не возвращается, имущество остается в распоряжении Продавца.

5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

5.1. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по Договору или в связи с ним, путем переговоров.

5.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение Арбитражного суда Республики Башкортостан в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

6.2. Риск случайной гибели повреждения имущества, а равно утраты им каких-либо свойств по иной причине переходит к Покупателю с момента подписания передаточного акта.

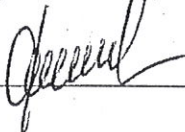
6.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

6.4. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Покупатель:

Райманов Радик Сарватдинович, ИНН 024502099515, место рождения: п. Октябрьский г. Воркута Коми АССР, дата рождения 26.01.1970 г., паспорт гражданина РФ 80 17 549215 выдан 27.04.2017 Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Аургазинском районе, зарегистрированный по адресу Респ. Башкортостан, Аургазинский р-н, д. Новый Кальчир, ул. Советская, д. 3



Продавец:

ФГУП «НКБ «Вихрь»
ИНН0274015200
КПП027501001
ОГРН1020202553337
450077, Республика Башкортостан, г. Уфа,
ул. К.Маркса, 12/5
р/с 40502810400000000080
в Филиале ПАО «Уралсиб» в г. Уфа
К/с 30101810600000000770
БИК 048073770

Конкурентный управляющий



Е.В. Бликов/

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № 2

г. Уфа

«17» декабря 2017 года

Федеральное государственное унитарное предприятие "Научное конструкторско-технологическое бюро «Вихрь», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Бликова Евгения Васильевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 26.05.2017 г. по делу № А07-1246/2015, с одной стороны,

и Райманов Радик Сарватдинович, ИНН 024502099515, место рождения: п. Октябрьский г. Воркута Коми АССР, дата рождения 26.01.1970 г., паспорт гражданина РФ 80 17 549215 выдан 27.04.2017 Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Аургазинском районе; зарегистрированный по адресу Респ. Башкортостан, Аургазинский р-н, д. Новый Кальчир, ул. Советская, д. 3, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,

именуемые вместе «Стороны»,

заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя следующее имущество:

Имущество (объект)	Общая площадь, кв.м.	Адрес объекта
Нежилое помещение, назначение лаборатория, 1983 года постройки: - литер Е2 - этажность: 1/1; - материал несущих конструкций – кирпич	42	РБ, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Карла Маркса, д. 12

(далее – Имущество),

а Покупатель обязуется принять и оплатить это имущество в порядке и в сроки, установленные Договором.

1.2. Продавец гарантирует, что передаваемое имущество принадлежит ему на праве собственности, в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц.

1.3. Продаваемое по настоящему договору имущество было реализовано на торгах по продаже имущества ФГУП «НКТБ «Вихрь», проведенных организатором торгов ООО «Открытые аукционы» (ИНН 0275059591) на электронной площадке ООО «Системы Электронных Торгов» (bankruptcy.selt-online.ru), признанных несостоявшимися на основании протокола об определении участников торгов № 213400 от 22.12.2017 г., протокола о результатах проведения торгов № 213400 от 22.12.2017 г. Единственным участником указанных торгов по лоту № 2 явился Покупатель. На основании положений п. 17, ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» договор купли-продажи лота № 2 заключается с Покупателем.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. Покупатель уплачивает цену имущества денежными средствами в валюте РФ путем перечисления на расчетный счет Продавца в течении 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения настоящего договора.

2.2. В счет оплаты цены имущества по настоящему договору засчитывается сумма задатка в размере 322 694 (триста двадцать две тысячи шестьсот девяносто четыре) рубля 91 копейка, внесенная покупателем в качестве обеспечения участия в торгах.

2.3. Продавец передает, а Покупатель принимает имущество в течение пяти дней с момента исполнения последним обязательств по оплате приобретенного имущества в полном объеме.

2.4. Передачу имущества стороны оформляют путем подписания передаточного акта.

2.5. Все расходы по оформлению сделки купли-продажи Имущества, являющегося предметом торгов (аукциона), несет Покупатель.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА

3.1. Цена приобретенного Имущества составляет 1 613 474 (один миллион шестьсот тринадцать тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля 58 копеек, НДС не облагается в соответствии с пп. 15 п.2 ст.146 Налогового кодекса РФ.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Ответственность сторон за нарушение обязательств по договору наступает в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. В случае неисполнения или просрочки исполнения покупателем обязанности по оплате, предусмотренной п. 2.1 настоящего договора, результаты проведенных торгов аннулируются, настоящий договор считается расторгнутым, сумма внесенного Покупателем задатка для участия в торгах Покупателем не возвращается, имущество остается в распоряжении Продавца.

5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

5.1. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по Договору или в связи с ним, путем переговоров.

5.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение Арбитражного суда Республики Башкортостан в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

6.2. Риск случайной гибели повреждения имущества, а равно утраты им каких-либо свойств по иной причине переходит к Покупателю с момента подписания передаточного акта.

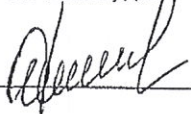
6.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

6.4. Договор составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из Сторон и один для Управления Росреестра по Респ. Башкортостан.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Покупатель:

Райманов Радик Сарватдинович, ИНН 024502099515, место рождения: п. Октябрьский г. Воркута Коми АССР, дата рождения 26.01.1970 г., паспорт гражданина РФ 80 17 549215 выдан 27.04.2017 Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Аургазинском районе, зарегистрированный по адресу Респ. Башкортостан, Аургазинский р-н, д. Новый Кальчир, ул. Советская, д. 3



Продавец:

ФГУП «НКТБ «Вихрь»
ИНН0274015200
КПП027501001
ОГРН1020202553337
450077, Республика Башкортостан, г. Уфа,
ул. К.Маркса, 12/5
р/с 40502810400000000080
в Филиале ПАО «Уралсиб» в г. Уфа
К/с 30101810600000000770
БИК 048073770

Конкурсный управляющий

/Е.В. Бликов/

