

ДОГОВОР

КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

г. Хабаровск

«22» декабря 2017 года

Общество с ограниченной ответственностью «САХАСПЕЦТЕХНИКА», в лице конкурсного управляющего Тульского Алексея Николаевича, действующего на основании Определения Арбитражного суда Хабаровского края 13 апреля 2017 года по делу № А73-9968/2016, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОСПАС ДВ», в лице директора Богдановича Евгения Константиновича, действующий на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее имущество (далее по тексту – «Имущество»), выставленное на Торги в рамках производства по делу о несостоятельности (банкротстве) Продавца по Лоту № 7:

Идентификационный номер (VIN)	LA9940Z35C1LZC046
Марка, модель ТС	LUXUDA LZC9400TDP
Наименование (тип ТС)	ТРАЙЛЕР
Категория ТС (А, В, С, D, прицеп)	ПРИЦЕП
Год изготовления ТС	2012
Модель, № двигателя	ОТСУТСТВУЕТ
Шасси (рама)	LA9940Z35C1LZC046
Кузов (кабина, прицеп)	ОТСУТСТВУЕТ
Цвет кузова (кабины, прицепа)	КРАСНЫЙ
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	НЕ УСТАНОВЛЕНО
Рабочий объем двигателя, куб. см.	НЕ УСТАНОВЛЕНО
Тип двигателя	НЕ УСТАНОВЛЕНО
Экологический класс	НЕ УСТАНОВЛЕНО
Разрешенная максимальная масса, кг.	72 600
Масса без нагрузки	12 600
Организация-изготовитель ТС (страна)	LIANGSHAN ZHONGCE MACHINERY MANUFACTURING CO., LTD. (КИТАЙ)
Одобрение типа ТС №	TC RU A-CN.AB94.05608 от 03.09.2015 ИЛ ООО «СПБ-СТАНДАРТ»
Паспорт транспортного средства	27 НВ 066424
Серия, № ТД, ТПО	10704050/100915/0004865
Государственный регистрационный знак	АА 2492 27

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 2.1. Цена приобретаемого Покупателем Имущества, указанного в п. 1.1 настоящего договора, составляет 653 040 (шестьсот пятьдесят три тысячи сорок) рублей, без НДС. Указанная цена, определена на открытых торгах 13.12.2017 года в соответствии с протоколом о результатах проведения торгов № 213453.
- 2.2. Сумма, указанная в п.2.1 настоящего Договора за минусом задатка в размере 130 608 рублей, подлежит перечислению на расчетный счет Продавца в течение 30 дней с момента подписания настоящего Договора.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 3.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до момента завершения всех расчетов по договору.

4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

- 4.1. Продавец обязан в 10-дневный срок с момента полной оплаты стоимости имущества передать Покупателю указанное в п.1.1. настоящего договора имущество по акту приема-передачи, подписанному уполномоченными представителями Сторон.

5. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

- 5.1. Право собственности на Имущество, указанное в п.1.1 настоящего договора, возникает у Покупателя после полной оплаты стоимости имущества, подписания акта приема-передачи о осуществления государственной регистрации права собственности в установленном законом порядке.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 6.1. Продавец обязан:
- 6.1.1. Передать Покупателю в его собственность без каких-либо изъятий Имущество, являющееся предметом настоящего договора.
 - 6.1.2. Не связывать Покупателя какими-либо обязательствами по целевому использованию продаваемого Имущества.
 - 6.1.3. Предоставить все необходимые документы для заключения данного договора и нести полную ответственность за их достоверность.
- 6.2. Покупатель обязан:
- 6.2.1. Оплатить приобретаемое Имущество в полном объеме (пп. 2.1, 2.2. настоящего Договора) путем безналичного перечисления денежных средств в порядке и в сроки, установленные в п. 2.2. настоящего Договора.
 - 6.2.2. Принять Имущество на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора, виновная сторона возмещает другой стороне убытки в размере прямого действительного ущерба.
- 7.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 8.1. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, 3-й для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.
- 8.2. В случае неисполнения Покупателем условий, указанных в пп.2.1, 2.2 Договор может быть в одностороннем порядке расторгнут Продавцом, путем направления Покупателю письменного уведомления.
- 8.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью и действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны каждой из сторон.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, стороны будут пытаться разрешить путем переговоров.
- 9.2. В случае, если стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:	ПОКУПАТЕЛЬ:
ООО «САХАСПЕЦТЕХНИКА»	ООО «ЭКОСПАС ДВ»
680011, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Некрасова, д. 44, корпус А, оф. 308	680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, Федоровское шоссе, 1 А
ИНН 2801172661	ИНН 2722051590
ОГРН 1122801004996	КПП 272201001
р/с 40702810442090000289 в филиале «Газпромбанка»	ОГРН 1152724010955

(АО) в г. Владивостоке
к/с 30101810100000000823
БИК 040813823

Конкурсный управляющий ООО
«САХАСПЕЦТЕХНИКА»

ОГРН 1122801004900

«Сахаспектехника»

Тульский А.Н.

р/с 40702810000560003669
в Филиале № 2754 ВТБ (ПАО), г. Хабаровск
к/с 30101810300000000827
БИК 040813827



Вогданович Е.К.