

ДОГОВОР О ПРИВЛЕЧЕНИИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

г. Москва

«22» июля 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ПРОФБИЗНЕС», именуемое в дальнейшем «Поверенный», в лице Генерального директора Эрелса Валдиса Александровича, действующей на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Комбинат детского питания», именуемое в дальнейшем «Доверитель», в лице конкурсного управляющего Бочкарева Евгения Николаевича, действующего на основании Определения Арбитражного суда Карачаево-Черкесской Республики от 23.10.2018 г. по делу № А25-2030/2014, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Доверитель поручает выполнять свои функции по подготовке, организации и проведению торгов по продаже имущества Общества с ограниченной ответственностью «Комбинат детского питания», являющегося предметом залога ООО «ТД «Агроторг», а Поверенный обязуется выполнить указанные функции.

Подготовка, организация и проведение электронных торгов осуществляется в соответствии с Положением о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника - ООО «Комбинат детского питания» (ИНН 7716587110/ОГРН 1077760620409), являющегося предметом залога ООО «ТД «Агроторг», утвержденным в соответствии с Определением Арбитражного суда Карачаево-Черкесской республики от 16.07.2019 г. по делу № А25-2030/2014.

2. ОБЯЗАННОСТИ ДОВЕРИТЕЛЯ

2.1. Доверитель обязуется:

- давать поручения Поверенному в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также условиями настоящего Договора;
- передать Поверенному выполнение своих функций по подготовке, организации и проведению электронных торгов по продаже имущества ООО «Комбинат детского питания»;
- передать Поверенному необходимую информацию и документы об имуществе для его размещения на аукционе;
- передать Поверенному проект договора купли-продажи для его размещения на аукционе;
- производить ознакомление Заявителей с имуществом Должника по его местонахождению;
- участвовать в работе аукционной комиссии через своих представителей;
- утверждать вместе с Поверенным итоговый Протокол – Протокол о результатах электронных торгов;
- оплачивать выполненную Поверенным работу и фактически понесенные им расходы в соответствии с порядком и условиями, предусмотренными разделом 4 настоящего Договора;
- заключить договор купли-продажи с Покупателем, признанным победителем по результатам торгов, после утверждения итогового Протокола (Протокола о результатах торгов).

3. ОБЯЗАННОСТИ ПОВЕРЕННОГО

3.1. Поверенный обязуется:

- приступить к исполнению своих обязанностей по договору в течение 10 (десяти) дней с даты заключения настоящего договора;
- исполнять данные ему Доверителем поручения в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также условиями настоящего Договора;
- оплачивать расходы по подготовке и проведению электронных торгов с последующей компенсацией таковых за счет Доверителя;
- готовить документы для объявления электронных торгов, осуществлять публикацию объявлений и (или) рассылку приглашений;
- размещать информацию о проведении электронных торгов на электронной торговой площадке ООО «Системы Электронных Торгов», размещенной в сети Интернет по адресу: <http://bankruptcy.selt-online.ru/>
- готовить и распространять документацию по проводимым торгам;
- привлекать при необходимости консультационные специализированные аудиторские и иные организации, экспертов или иных специалистов для подготовки аукционной и другой необходимой документации;
- производить ознакомление заявителей по торгам и давать необходимые разъяснения;
- производить сбор заявок на участие в электронных торгах;
- обеспечивать сбор и хранение представленных заявок;
- создавать банк данных потенциальных участников электронных торгов;
- заключать договоры о задатке и принимать задатки;
- формировать и подписывать протокол о выборе участников электронных торгов, протокол о результатах торгов и представлять протоколы на утверждение Доверителю;
- после завершения торгов предоставлять Доверителю отчет о проведении торгов с приложением всех сопутствующих документов.

3.2. Поверенный обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника.

4. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Стоимость услуг Поверенного составляет 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за каждые торги (первые торги, повторные торги и торги посредством публичного предложения). Общая стоимость услуг Поверенного не превышает 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей.

4.2. Фактически понесенные Поверенным расходы по публикации сообщений о проведении торгов и сообщений о результатах торгов в официальном печатном органе газете «Коммерсантъ», региональном печатном органе по месту нахождения должника и на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве подлежат компенсации Доверителем на основании представленных Поверенным документов об оплате таких расходов. Компенсации Доверителем Поверенному также подлежат фактически понесенные расходы, связанные с услугами Электронной Торговой Площадки «СЭЛТ» согласно прайс-листу ООО «Системы Электронных Торгов» <http://bankruptcy.selt-online.ru/Content/RenderContent/48> а также на основании документов, подтверждающих оплату таких расходов, представленных Поручителем. Доверитель компенсирует Поверенному иные фактически понесенные расходы, связанные с выполнением поручения, предусмотренного п. 1.1 настоящего Договора.

4.3. Денежные средства для погашения расходов, указанных в п. 4.2, перечисляются Доверителем Поверенному согласно счёта выставленного Поверенным Доверителю.

4.4. Окончательный расчет за каждые произведенные торги производится Доверителем в течение 10 (десяти) дней с момента поступления оплаты по договору купли-продажи, заключенному между Доверителем и покупателем, признанным победителем торгов (в случае если таковой договор был подписан) или в течение 10 (десяти) дней с момента признания торгов несостоявшимися.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Поверенный несет ответственность за соблюдение установленных правил и процедур проведения электронных торгов и за объективность результатов электронных торгов в соответствии с действующим законодательством.

5.2. В случае возникновения споров Стороны обязуются принять все меры для их разрешения путем договоренности.

5.3. За неисполнение и ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Доверитель и Поверенный несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ В НЕГО ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует в течение срока выполнения Поверенным и Доверителем своих обязательств по настоящему Договору.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон.

6.3. В настоящий Договор по письменному соглашению Сторон могут быть внесены изменения и дополнения в порядке, предусмотренном для заключения настоящего Договора.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Доверитель:	Поверенный:
Общество с ограниченной ответственностью «Комбинат детского питания» Карачаево-Черкесская Респ, Черкесск г, Ленина пр-кт, 50, 2 офис 14 Адрес для направления корреспонденции: 107553, г. Москва, а/я 8 ИНН 7716587110 ОГРН 1077760620409 КПП 091701001 р/сч № 40702810701300019684 к/с № 30101810200000000593 БИК 044525593	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОФБИЗНЕС» 107143, г. Москва, ул. Вербная, д. 6с1, оф. 213 ИНН 7718959928 КПП 771801001 р/с 40702810800000140681 в ВТБ 24 (ПАО) г. Москва к/с 30101810100000000716 БИК 044525716
Конкурсный управляющий  Бочкарев м.п. Евгений Николаевич	Генеральный директор  Эрелс В.А.
Бочкарев Е.Н.	