

ДОГОВОР О ПРИВЛЕЧЕНИИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

г. Москва

«01» августа 2017 г.

Специализированная организация Общество с ограниченной ответственностью «ПРОФБИЗНЕС», именуемая в дальнейшем – «Поверенный», в лице Генерального директора Крымцева Дмитрия Игоревича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «СахаСпецТехника», в лице конкурсного управляющего Тульского Алексея Николаевича, действующего на основании Определения Арбитражного суда Хабаровского края от 13.04.2017 г. по делу № А73-9968/2016, именуемый в дальнейшем «Доверитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Доверитель поручает выполнять свои функции по подготовке, организации и проведению торгов по продаже имущества Общества с ограниченной ответственностью «СахаСпецТехника» (ИНН 2801172661/ОГРН 1122801004996), а Поверенный обязуется выполнить указанные функции. Подготовка, организация и проведение электронных торгов осуществляется в соответствии с «Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества Общества с ограниченной ответственностью «СахаСпецТехника».

2. ОБЯЗАННОСТИ ДОВЕРИТЕЛЯ

2.1. Доверитель обязуется:

- дает поручения Поверенному в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также условиями настоящего Договора;
- обязуется передать Поверенному выполнение своих функций по подготовке, организации и проведению электронных торгов по продаже имущества ООО «СахаСпецТехника»;
- обязуется передать Поверенному необходимую информацию и документы об имуществе для его размещения на аукционе;
- обязуется передать Поверенному проект договора купли-продажи для его размещения на аукционе;
- производит ознакомление Заявителей с имуществом Должника, по его местонахождению;
- участвует в работе аукционной комиссии через своих представителей;
- утверждает вместе с Поверенным итоговый Протокол – Протокол о результатах электронных торгов;
- оплачивает выполненную Поверенным работу и понесенные им расходы в соответствии с порядком и условиями, предусмотренными разделом 4 настоящего Договора;
- после утверждения итогового Протокола (Протокола о результатах торгов) заключает договор купли-продажи с Покупателем, заявка которого признана выигравшей.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПОВЕРЕННОГО

3.1. Поверенный обязуется:

- обязуется приступить к исполнению своих обязанностей по договору в течение 3 (трех) дней со дня подписания настоящего Договора;
- обязуется исполнять данные ему Доверителем поручения в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также условиями настоящего Договора;
- несет расходы по подготовке и проведению аукционов (электронных торгов);
- подготавливает документы для объявления аукционов торгов (электронных торгов), осуществляет публикацию объявлений и (или) рассылку приглашений;

- готовит и распространяет документацию по торгам;
- привлекает при необходимости консультационные специализированные аудиторские и иные организации, экспертов или иных специалистов для подготовки аукционной и другой необходимой документации;
- производит ознакомление заявителей по торгам и дает необходимые разъяснения;
- производит сбор заявок на участие в аукционах (электронных торгах);
- обеспечивает сбор и хранение представленных заявок;
- создаёт банк данных потенциальных участников аукционов (электронных торгов);
- заключает договоры о задатке и принимает задатки;
- формирует и подписывает протокол о выборе участников электронных торгов, протокол о результатах торгов и представляет протоколы на утверждение Доверителю;
- после завершения торгов предоставляет Доверителю отчет о проведении торгов с приложением заверенных своей печатью копий текстов публикаций о торгах, копий счетов за публикации, копий платежных документов по счетам за публикации, копий счетов за доступ к информационным ресурсам электронной торговой площадки и копий платежных документов по этим счетам.

4. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Стоимость услуг Поверенного составляет 30 000 (тридцать тысяч) рублей за каждые торги независимо от количества выставленных на продажу лотов.

Стороны договорились, что общая стоимость за торги в случае повторных торгов и торгов посредством публичного предложения не превысит сумму в 90 000 (девяносто тысяч) рублей, независимо от количества возможных торгов посредством публичного предложения.

4.2. Дополнительные компенсации Доверителем Поверенному подлежат фактические расходы по публикации сообщений о проведении торгов и сообщений о результатах торгов в официальном печатном органе газете «Коммерсантъ», региональном печатном органе по месту нахождения должника и на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве. Компенсации организатору торгов также подлежат фактически понесенные расходы, связанные на Электронной Торговой Площадке «СЭЛТ согласно прайс-листу ООО «Системы Электронных Торгов» <http://bankruptcy.selt-online.ru/Content/RenderContent/48>.

4.3. Денежные средства для погашения расходов, указанных в п. 4.2. перечисляются Доверителем Поверенному согласно счёту выставленным Поверенным Доверителю.

4.4. Окончательный расчет за каждые произведенные торги производятся Доверителем в течение 10 (банковских) дней после оплаты договора купли-продажи покупателем, заявка которого признана выигравшей.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Поверенный несет ответственность за соблюдение установленных правил и процедур проведения аукционов (электронных) торгов и за объективность результатов аукционов (электронных торгов) в соответствии с действующим законодательством.

5.2. В случае возникновения споров Стороны обязуются принять все меры для их разрешения путем договоренности.

5.3. За неисполнение и ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Доверитель и Поверенный несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.4. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Хабаровского края.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ В НЕГО ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и

действует в течение срока выполнения Поверенным и Доверителем своих обязательств по настоящему Договору.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон.

6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут Доверителем в одностороннем порядке с обязательным уведомлением Поверенного не менее чем за 10 (десять) календарных дней до даты расторжения.

6.4. В настоящий Договор по письменному соглашению Сторон могут быть внесены изменения и дополнения в порядке, предусмотренном для заключения настоящего Договора.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Доверитель:	Поверенный:
ООО «СахаСпецТехника» Место нахождения: 680021. г. Хабаровск, ул. Некрасова 44 корп. А, оф. 308 ИНН 2801172661 КПП 272401001 ОГРН 1122801004996 р/с 40702810442090000289 к/с 30101810105070000886 в Филиале Банка ГПБ (Газпромбанк) (АО) в г. Владивостоке БИК 040507886	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОФБИЗНЕС» 107258. г. Москва, ул. Прогонная 2-Я, д. 10, комн. 13 ИНН 7718959928 КПП 771801001 р/с 40702810800000140681 в ВТБ 24 (ПАО) г. Москва к/с 30101810100000000716 БИК 044525716
Конкурсный управляющий  _____ А.Н. Тульский	Генеральный директор  _____ Д.И. Крымцев