



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

Красноармейский проспект, 5, г.Тула, 300041

Тел./Факс (4872) 250-800; E-mail: info@tula.arbitr.ru; <http://www.tula.arbitr.ru>

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

город Тула

Дело №А68-7245-10/2018

резолютивная часть оглашена «15» сентября 2020 года

полный текст изготовлен «22» сентября 2020 года

Арбитражный суд Тульской области в составе судьи Девониной И.В., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Рахмановой К.А., рассмотрев в открытом судебном заседании ходатайство финансового управляющего Слесаревой Ирины Александровны (ИНН 710507319262, СНИЛС 109-049-238-47) Белобрагиной Натальи Борисовны об утверждении положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, при участии в судебном заседании представителя финансового управляющего Гаврилушкиной Г.И. (доверенность, паспорт), в отсутствие иных участвующих в деле лиц, извещенных надлежащим образом,

УСТАНОВИЛ:

Федеральная налоговая служба России в лице Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 12 по Тульской области (далее – заявитель, уполномоченный орган) обратилась в арбитражный суд с заявлением к Слесаревой Ирине Александровне (далее – должник) о признании несостоятельным должника (банкротом).

Определением суда от 02.10.2018 указанное заявление принято, возбуждено производство по делу о банкротстве.

Решением Арбитражного суда Тульской области от 07.10.2019 (резолютивная часть 30.09.2019) заявление ФНС России признано обоснованным, Слесарева Ирина Александровна (18.07.1967 года рождения, место рождения: Тульская область, Ленинский район, дер. Петелино, место регистрации: г. Тула, ул. Ложевая, д. 134а, кв.2, ИНН 710507319262, СНИЛС109-049-238-47) признана несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Белобрагина Наталья Борисовна.

Публикация сообщения, в соответствии со статьями 28, 213.7, 213.24 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве), о введении в отношении должника процедуры реализации имущества гражданина, состоялась в газете «Коммерсантъ» №182(6662) от 05.10.2019.

Финансовый управляющий Белобрагина Н.Б. обратилась в суд с заявлением об утверждении Положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества (автомобиль Opel Astra, 2011 г.в., регистрационный номер Е 030ММ 71) Слесаревой И.А. на электронных торгах.

Указанное заявление принято к производству, назначено судебное заседание по его рассмотрению.

Лица, участвующие в деле о банкротстве, в рамках настоящего обособленного спора, в суд не явились, о времени и месте судебного разбирательства извещены надлежащим образом. Информация о движении дела, о времени и месте судебного заседания размещена арбитражным судом на официальном сайте Арбитражного суда Тульской области в сети Интернет по адресу: www.tula.arbitr.ru в соответствии с порядком, установленным статьей 121 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Суд считает возможным рассмотреть дело в отсутствие лиц, участвующих в деле о банкротстве, в соответствии со статьей 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Рассмотрев ходатайство финансового управляющего, исследовав материалы дела, суд приходит к следующему.

Согласно статье 32 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) и части 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным настоящим Кодексом, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы о несостоятельности (банкротстве).

Согласно статье 213.25 Закона о банкротстве все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, определенного пунктом 3 настоящей статьи.

В соответствии с пунктами 1, 2 статьи 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносятся определение.

Оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Как следует из материалов дела и установлено судом, Слесарева И.А. состоит в браке со Слесаревым Андреем Станиславовичем с 13 октября 1990 г. В браке ими был приобретен автомобиль Opel Astra, 2011 г.в., регистрационный номер Е 030ММ 71, VIN XUFPE6DD5B3013562, зарегистрированный за Слесаревым А.С.

Финансовым управляющим была проведена оценка Автомобиля по состоянию на 06.05.2020, рыночная стоимость автомобиля составила 361 500 руб.

В виду того, что в отношении Слесарева А.С. возбуждено множество исполнительных производств, в том числе в рамках которого описан указанный Автомобиль, финансовый управляющий обратился в Пролетарский районный суд г. Тулы с заявлением о разделе совместно нажитого имущества (Автомобиля). Решением от 03.07.2020 по гражданскому делу №2-1054/2020 исковые требования финансового управляющего удовлетворены:

- признано совместно нажитым имуществом в период брака Слесаревых Андрея Станиславовича и Ирины Александровны в равных долях (по ½ за каждым) Имущество,
- выделена в собственность Слесаревой И.А. автомобиль Opel Astra, 2011 г.в., регистрационный номер Е 030ММ 71,
- взыскана со Слесаревой И.А. в пользу Слесарева А.С. денежная компенсация в размере 180 750 руб.

Автомобиль включен в опись имущества Должника 28.07.2020.

Начальная продажная цена лота устанавливается на основании рыночной стоимости имущества, входящего в состав лота, и составляет 361 500 руб.

В качестве оператора электронной площадки выбрано ООО "Системы Электронных торгов" (107143 г. Москва, ул. Вербная, д. 6, стр. 1.), <http://bankruptcy.selt-online.ru>.

Задаток для участия в торгах составляет 10%.

Организатором торгов выступает финансовый управляющий.

Согласно утвержденному Положению проводятся 1 торги, повторные торги с реализацией имущества на 10 процентов ниже начальной цены и торги посредством публичного предложения, на которых снижение продажной цены происходит в течение

40 (сорок) рабочих дней, в течение которого начальная цена снижается каждые 5 рабочих дней на 7% начальной продажной цены на торгах посредством публичного предложения.

В случае признания торгов посредством публичного предложения несостоявшимися, имущество, подлежит передаче кредиторам в качестве отступного, Положение об отступном, подлежит утверждению на собрании кредиторов Должника

Из суммы реализации Автомобиля денежные средства распределяются следующим образом:

- 50% вырученной суммы включается в конкурсную массу и подлежит распределению согласно ст. 134 Закона о банкротстве.
- 50% вырученной суммы перечисляются Супругу.

В соответствии со ст. 34 Семейного кодекса, имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью.

Согласно п. 1 ст. 38 СК РФ раздел общего имущества супругов может быть произведен как в период брака, так и после его расторжения по требованию любого из супругов, а также в случае заявления кредитором требования о разделе общего имущества супругов для обращения взыскания на долю одного из супругов в общем имуществе супругов.

Согласно п. 1 ст. 39 СК РФ при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными, если иное не предусмотрено договором между супругами.

Продажа имущества осуществляется путем заключения прямого договора купли-продажи с участником, своевременно подавшим заявку, внесшим задаток на банковский счет и предложившим наибольшую цену за лот, выставленный для продажи. Имущество должника не может быть реализовано по цене ниже 50% от первоначальной цены.

Цель процедуры - реализация имущества должника в возможно короткие сроки, обязанность арбитражного управляющего действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов.

Общие правила п. 1.1 ст. 139 Закона о банкротстве об одобрении порядка, условий и сроков продажи имущества собранием (комитетом) кредиторов применяются при рассмотрении дел о банкротстве индивидуальных предпринимателей и утративших этот статус граждан в случае продажи имущества, предназначенного для осуществления ими предпринимательской деятельности. Эти правила не применяются при продаже имущества, не предназначенного для осуществления должником предпринимательской деятельности, и при рассмотрении дел о банкротстве граждан - не индивидуальных предпринимателей и не имевших этого статуса ранее (п. 40 Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 13.10.2015 № 45 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в делах о несостоятельности (банкротстве) граждан»).

Учитывая приведенные разъяснения, в данном случае, необходимость согласования порядка продажи имущества с собранием кредиторов отсутствует.

Вместе с тем, порядок продаж направлен должнику и кредиторам. Лицами, участвующими в деле о банкротстве, положение и начальная рыночная стоимость имущества не оспорены.

Основания для изменения судом порядка и условий продажи имущества имеются, в частности, если предложения по порядку или условиям проведения реализации имущества могут негативно повлиять на возможность получения максимальной цены от продажи имущества, в том числе на доступ публики, а так же если порядок и условия реализации имущества не являются в достаточной степени определенными.

Поскольку в данном случае должник не являлся индивидуальным предпринимателем и подлежащее продаже имущество не предназначалось для осуществления им предпринимательской деятельности, не является недвижимостью, и, учитывая цель минимизации расходов должника-гражданина при проведении процедур банкротства, суд приходит к выводу о том, что заявление финансового управляющего об утверждении Положения в представленной им редакции подлежит удовлетворению.

Учитывая отсутствие возражений и разногласий относительно начальной цены продажи имущества, суд полагает, что между сторонами достигнуто соглашение об установлении начальной цены продажи имущества в размере 361 500 руб.

Руководствуясь статьями 156, 158, 159, 184-188, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, статьями 32, 60, 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

Утвердить Положение о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника Слесаревой Ирины Александровны (ИНН 710507319262, СНИЛС 109-049-238-47) в редакции проекта, представленного финансовым управляющим, установив начальную цену продажи имущества в размере 361 500 руб.

Определение может быть обжаловано в десятидневный срок со дня его вынесения путем подачи апелляционной жалобы в Двадцатый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Тульской области.

Судья

И.В. Девонина