Организатор торгов - конкурсный управляющий ООО «Дружба» (ИНН 6939011382, ОГРН 1066913009107, адрес: 172214, Тверская область, Селижаровский район, д.Филистово, ул.Центральная, д.11) Лазарев Дмитрий Вячеславович (603122, г.Нижний Новгород, а/я 39, ИНН 525625911179, СНИЛС 136-077-427 60, тел.: +7-920-012-16-76, Ladv@inbox.ru), член Союза арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "ДЕЛО" (ОГРН 1035002205919, ИНН 5010029544, 141980, Московская область, г.Дубна, ул.Жуковского, д.2) в рамках дела №А66-7522/2019 (конкурсное производство, решение Арбитражного суда Тверской области от 06.02.2020г., судебное заседание по рассмотрению отчета конкурсного управляющего назначено на 25.01.2021г. в 10 ч. 40 мин. в помещении Арбитражного суда Тверской области: г. Тверь, ул. Советская, д. 23, каб.№22) сообщает о проведении 22.09.2020г. в 12:00 электронных торгов в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене продажи имущества ООО «Дружба»:

Лот № 1: Объекты недвижимости в количестве 30 штук (земельные участки сельскохозяйственного назначения, нежилые здания), не обремененные залогом, расположенные в Селижаровском районе Тверской области, Начальная цена – 1 800 000 руб.

Лот № 2: Сельскохозяйственное оборудование, самоходная техника, иные товарно-материальные ценности, не обремененные залогом. Начальная цена – 780 000 руб.

Подробные перечни имущества, реализуемого в составе Лотов № 1 и № 2, описание и характеристики по каждой позиции в составе Лотов, кадастровые номера, адреса и площадь объектов недвижимости, прилагаются к сообщению о проведении торгов, опубликованному на сайте ЕФРСБ.

Место ознакомления с документами по имуществу: г. Нижний Новгород, ул. Пискунова, д. 31, пом. П55, с имуществом – по месту его нахождения, в рабочие дни по предварительному согласованию с конкурсным управляющим.

Место проведения торгов - «Системы ЭЛектронных Торгов» (ООО “СЭлТ”) по адресу в сети Интернет <http://www.selt-online.ru>. Срок приема заявок и поступления задатков: с 00:00 17.08.2020г. по 00:00 21.09.2020г.

В торгах могут принимать участие физ. и юр. лица, своевременно подавшие заявку и оплатившие задаток. Для участия в торгах заявитель должен зарегистрироваться на электронной площадке, заключить договор о задатке, оплатить задаток на расчетный счет организатора торгов, своевременно подать заявку на участие в торгах и приложенные к ней следующие документы, заверенные электронной цифровой подписью: выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, документ подтверждающий оплату задатка. Лицам, не выигравшим торги, задатки возвращаются. Победителю торгов сумма задатка засчитывается в счет стоимости приобретенного имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи, уплаченная им сумма задатка не возвращается.

Задаток – 20 % от начальной цены продажи - перечисляется по реквизитам: получатель – ООО «Дружба», ИНН 6939011382, ОГРН 1066913009107, р/с № 40702810242000051238 в Волго-Вятском банке ПАО Сбербанк России, БИК 042202603, к/с 30101810900000000603. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств на счет получателя.

Шаг аукциона – 10% от начальной цены продажи.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за Лот.

Подведение итогов - по месту проведения торгов 22.09.2020г. в течение 2-х часов с момента окончания торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества и проект договора. В течение 5 дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи победитель обязан подписать договор и оплатить цену продажи имущества в течение 30 дней с даты подписания договора по реквизитам: получатель – ООО «Дружба», ИНН 6939011382, ОГРН 1066913009107, р/с № 40702810642000051236 в Волго-Вятском банке ПАО Сбербанк России, БИК 042202603, к/с 30101810900000000603.

Заключение договора - по месту нахождения конкурсного управляющего. Оплата государственной пошлины за регистрацию права собственности на приобретенные объекты производится за счет Покупателя. Время везде московское.