

Организатор торгов по продаже имущества должника Открытого акционерного общества «Аграрно-Строительный Комплекс «Тесь» (ОАО «АСК «Тесь», 630009, г. Новосибирск, ул. Никитина, 20; ИНН 2455014804; ОГРН 1022401532647 (далее – ОАО «АСК «Тесь», должник) конкурсный управляющий Клемешов Олег Владимирович (ИНН 540320590911; СНИЛС 012-507-415 99; Почтовый адрес: 630079, Новосибирск, а/я 17, sibam@mail.ru. Конт тел. (383) 2090317, регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих - 2282), член Ассоциации «Урало – Сибирское объединение арбитражных управляющих» (Ассоциация «УрСО АУ» (ОГРН 1025402478980, ИНН 5406240676, 644122, Омск, 5 Армии, 4, 1), действующий на основании решения Арбитражного суда Новосибирской области 17.07.2009, по делу №А45-867/2009 – далее конкурсный управляющий, организатор торгов, сообщает о ВОЗОБНОВЛЕНИИ открытых электронных торгов в форме публичного предложения, на основании постановления Седьмого арбитражного апелляционного суда от 11.06.2020 (04.06.2020), по продаже указанного ниже имущества:

№ лота	Наименование и описание имущества, входящего в лот	Начальная цена продажи лота, руб., после возобновления НДС не облагается
1	Доля в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Племзавод «Таежный» (ОГРН 1142411001512, ИНН 2435006435), в размере 49%.	154 000 000,00

Торги являются продолжением приостановленных торгов №215858 и возобновлены на основании постановления Седьмого арбитражного апелляционного суда от 11.06.2020 г. (04.06.2020), по делу А45-867/2009). Торги проводятся в форме публичного предложения (повторно), открытого по составу участников на электронной площадке ООО «Системы Электронных торгов» (адрес в сети Интернет <http://bankruptcy.selt-online.ru/>). Заявки на участие в торгах, предложения о цене имущества и документы оформляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью (ЭП) Заявителя, подаются посредством системы электронного документооборота на сайте электронной площадки и представляются (по начальной цене продажи), начиная с 12:00 30.06.2020 г. (здесь и далее – Московское время) до 12:00 08.10.2020 г. Задаток 5 % (пять процентов) от текущей, начальной цены периода, подлежит внесению до подачи заявки на участие в торгах.

Начиная с 10.07.2020г. 12-01 (включительно) по Лоту 1 - каждые 10 календарных дней снижается цена на 5 процентов, последнее снижение цены осуществляется до цены отсечения (минимальной цены продажи), составляющей 55 000 000 (Пятьдесят пять миллионов) рублей 00 копеек. Цена отсечения (минимальная цена продажи) действует 10 календарных дней (график снижения цены, периоды снижения цены) размещены на <http://bankruptcy.selt-online.ru/>).

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного

предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Имущество, имущественные права являются собственностью Должника. С иными сведениями о торгах и о продаваемом имуществе, Положениями о продаже имущества Должника, проектом договора купли-продажи, иной информацией о торгах и имуществе, документами, подтверждающими дебиторскую задолженность можно ознакомиться на сайте <http://bankruptcy.selt-online.ru>, по адресу: Новосибирск, Некрасова, 50-602, sibam@mail.ru, начиная с даты опубликования настоящего сообщения.

Оформление права собственности, перехода права осуществляется Покупателем за свой счет.

Задаток подлежит внесению на счет Организатора торгов ОАО «АСК «ТЕСЬ», (630009, г. Новосибирск, ул. Никитина, 20; ИНН 2455014804; ОГРН 1022401532647 Банк «Левобережный» (ПАО) БИК 045004850 к/с 30101810100000000850 р/с 40702810304000002523)

Основание для перечисления задатка – договор о задатке, заключенный с Организатором торгов. Поступившие от третьих лиц, а также в отсутствие заключенного договора о задатке (на определенных Организатором торгов условиях) денежные средства возвращаются. Договор о задатке, подписанный ЭЦП Организатора торгов, размещен на сайте <http://bankruptcy.selt-online.ru>. Договор о задатке заключается Заявителем с Организатором торгов в порядке статьи 428 ГК РФ - условия договора о задатке могут быть приняты Заявителем только путем присоединения к договору о задатке на определенных Организатором торгов условиях. Договор о задатке может быть заключен посредством представления Заявителем Организатору торгов договора в форме электронного документа в редакции, определенной Организатором торгов, заполненного от имени Заявителя и подписанного ЭЦП Заявителя с последующим внесением денежных средств на счет указанный в договоре о задатке, с указанием в назначении платежа ссылки на соответствующий договор о задатке. Акцепт условий договора о задатке может быть осуществлен Заявителем без представления подписанного договора о задатке с указанием в назначении платежа ссылки на соответствующий договор о задатке - «перечисление задатка по договору о задатке от ____ г. в соответствии с его условиями, размещенными в сети Интернет по адресу <http://bankruptcy.selt-online.ru/>), за участие в торгах № ____ по продаже имущества ОАО «АСК «Тесь», 630009, г. Новосибирск, ул. Никитина, 20; ИНН 2455014804; ОГРН 1022401532647, в части лота №1». В этом случае перечисление задатка Заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке и всех его условий. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов. Суммы внесенного Заявителем задатка возвращается в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола итогов торгов, не признанным Организатором торгов Победителем Торгов, с учетом иных условий изложенных в договоре о задатке.

К участию в торгах допускаются Заявители, которые могут быть признаны покупателями имущества в соответствии с законодательством РФ, своевременно представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в настоящем сообщении, своевременно заключившие с Организатором торгов в установленном порядке и сроки договор о задатке на определенных Организатором торгов условиях и внесшие Организатору торгов задаток в установленном порядке и сроки. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

К заявкам на участие в торгах должны прилагаться документы, предусмотренные ст.110, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве): копия выписки из ЕГРЮЛ, копии учредительных документов, свидетельств о государственной регистрации и постановке на налоговый учет, документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридического лица); копия выписки из ЕГРИП и копии свидетельств о государственной регистрации и постановке на налоговый учет (для индивидуального предпринимателя); документы, удостоверяющие личность (для физического лица; индивидуального предпринимателя; представителя; исполнительного органа или иного лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя; в

предусмотренных законодательством случаях – одобрение (согласование) уполномоченного органа (лица) сделок Заявителя на участие в торгах и приобретение Заявителем продаваемого имущества; иные предусмотренные законом документы.

Решение Организатора торгов об определении Победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение 5 дней с даты подписания этого протокола Победителю торгов направляется предложение заключить договор купли-продажи имущества Должника и подписанный конкурсным управляющим Должника договор купли-продажи. Победитель торгов обязан в течении 5 календарных дней с даты получения предложения конкурсного управляющего заключить договор купли-продажи имущества Должника возратить подписанный Победителем торгов (и скрепленный печатью Победителя торгов – юридического лица или индивидуального предпринимателя) договор купли-продажи непосредственно конкурсному управляющему Должника Клемешову Олегу Владимировичу (ИНН 540320590911; СНИЛС 012-507-415 99; Почтовый адрес: 630079, Новосибирск, а/я 17, sibam@mail.ru. Конт тел. (383) 2090317), по адресу: г. Новосибирск, ул. Некрасова, 50, офис 602, тел. (383) 209-03-17, sibam@mail.ru), в рабочее время.

Оплата имущества производится в течение тридцати календарных дней со дня подписания договора купли-продажи имущества на счет Должника: ОАО «АСК «Тесь», 630009, г. Новосибирск, ул. Никитина, 20; ИНН 2455014804; ОГРН 1022401532647, КПП 540501001, Банк «Левобережный» (ПАО) г. Новосибирск, БИК 045004850, к/с 30101810100000000850, р/с 40702810004000002522

Передача имущества, имущественных прав покупателю производится после его полной оплаты в течение срока указанного в договоре купли-продажи.