

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Воронежской области

Дата выдачи:

"24" апреля 2013 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи от 08.04.2013 №1/12

• Передаточный акт от 08.04.2013

Субъект (субъекты) права: Чопоров Андрей Владимирович, дата рождения 17.09.1969, место рождения: ст. Новохоперск Новохоперского района Воронежской области, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 20 03 № 449085, выдан 04.12.2002 Е-Коленовским отделением милиции Новохоперского РОВД Воронежской области, код подразделения 363-002; адрес постоянного места жительства: Россия, Воронежская область, Новохоперский район, п.Пионерский, ул.Пионерская, д.21

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, общая площадь 134 435 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Новохоперский район Михайловское сельское поселение восточная часть кадастрового квартала 36:17:73 00 015

Кадастровый (или условный) номер: 36:17:7300015:12

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" апреля 2013 года сделана запись регистрации № 36-36-18/009/2013-076

Регистратор

Воронов

(подпись)

36-АД

005658

РОССИЯ





ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Воронежской области

Дата выдачи:

"09" декабря 2014 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи от 28.11.2014 №1/0020

• Передаточный акт от 28.11.2014

Субъект (субъекты) права: Чопоров Андрей Владимирович, дата рождения 17.09.1969, место рождения: ст. Новохоперск Новохоперского района Воронежской области, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 20 03 № 449085, выдан 04.12.2002 Е-Коленовским отделением милиции Новохоперского РОВД Воронежской области, код подразделения 363-002; адрес постоянного места жительства: Россия, Воронежская область, Новохоперский район, п.Пионерский, ул.Пионерская, д.21

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/3

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 201 321 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Новохоперский район, Михайловское сельское поселение, южная часть кадастрового квартала 36:17:73 00 018

Кадастровый (или условный) номер: 36:17:7300018:10

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "09" декабря 2014 года сделана запись регистрации № 36-36-18/019/2014-253

Регистратор

Воронов А. А.



36-АД 706646





ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Воронежской области

Дата выдачи:

"06" марта 2013 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи от 15.02.2013 №3/0085

• Передаточный акт от 15.02.2013

Субъект (субъекты) права: Чопоров Андрей Владимирович, дата рождения 17.09.1969, место рождения: ст. Новохоперск Новохоперского района Воронежской области, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 20 03 № 449085, выдан 04.12.2002 Е-Коленовским отделением милиции Новохоперского РОВД Воронежской области, код подразделения 363-002; адрес постоянного места жительства: Россия, Воронежская область, Новохоперский район, п.Пионерский, ул.Пионерская, д.21

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 2/9

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 602 704 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Новохоперский район, Михайловское сельское поселение, в южной части кадастрового квартала 36:17:73 00 018

Кадастровый (или условный) номер: 36:17:73 00 018:0085

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "06" марта 2013 года сделана запись регистрации № 36-36-18/001/2013-518

Регистратор

Воронов А. А.



36-АГ

628189

РОССИЯ



ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Воронежской области

Дата выдачи:

"06" марта 2013 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи от 15.02.2013 №4/0085

• Передаточный акт от 15.02.2013

Субъект (субъекты) права: Чопоров Андрей Владимирович, дата рождения 17.09.1969, место рождения: ст. Новохоперск Новохоперского района Воронежской области, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 20 03 № 449085, выдан 04.12.2002 Е-Коленовским отделением милиции Новохоперского РОВД Воронежской области, код подразделения 363-002; адрес постоянного места жительства: Россия, Воронежская область, Новохоперский район, п.Пионерский, ул.Пионерская, д.21

Вид права: Общая долевая собственность. доля в праве 1/9

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 602 704 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Новохоперский район, Михайловское сельское поселение, в южной части кадастрового квартала 36:17:73 00 018

Кадастровый (или условный) номер: 36:17:73 00 018:0085

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "06" марта 2013 года сделана запись регистрации № 36-36-18/001/2013-519

Регистратор

Воронов А.А.

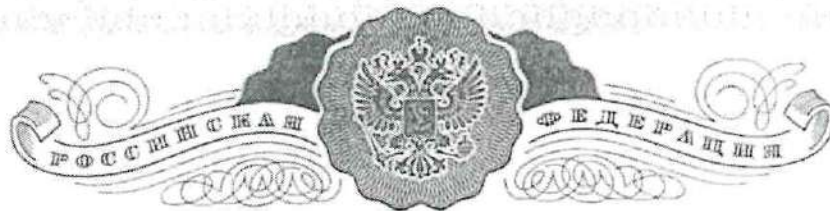


(подпись)

36-АГ

628188

РОССИЯ



ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Воронежской области

Дата выдачи:

"06" марта 2013 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи от 15.02.2013 №2/0085

• Передаточный акт от 15.02.2013

Субъект (субъекты) права: Чопоров Андрей Владимирович, дата рождения 17.09.1969, место рождения: ст. Новохоперск Новохоперского района Воронежской области, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 20 03 № 449085, выдан 04.12.2002 Е-Коленовским отделением милиции Новохоперского РОВД Воронежской области, код подразделения 363-002; адрес постоянного места жительства: Россия, Воронежская область, Новохоперский район, п.Пионерский, ул.Пионерская, д.21

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/9

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 602 704 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Новохоперский район, Михайловское сельское поселение, в южной части кадастрового квартала 36:17:73 00 018

Кадастровый (или условный) номер: 36:17:73 00 018:0085

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "06" марта 2013 года сделана запись регистрации № 36-36-18/001/2013-506

Регистратор

Воронов А. А.



36-АГ

628190



Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись прежнего

собственника

м. п.

Подпись настоящего

собственника

м. п.

Свидетельство о регистрации ТС

серия

№

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

м. п.

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

м. п.

Подпись

67 УК 688880

• Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись прежнего

собственника

м. п.

Подпись настоящего

собственника

м. п.

Свидетельство о регистрации ТС

серия

№

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

м. п.

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

м. п.

Подпись

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

67 УК 688880

1. Идентификационный номер (VIN)

УЗМ816216A0002120

2. Марка, модель ТС

MAZ

816210

3. Наименование (тип ТС) ПРИЦЕП К ЛЕГКОВЫМ АВТОМ

4. Категория ТС (А, В, С, D, прицеп) ПРИЦЕП

5. Год изготовления ТС 2010

6. Модель, № двигателя ОТСУСТВУЕТ

7. Шасси (рама) № УЗМ816210A0002120

8. Кузов (кабина, прицеп) № ОТСУСТВУЕТ

9. Цвет кузова (кабина, прицепа) СЕРЫЙ

10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) ОТСУСТВУЕТ

11. Рабочий объем двигателя, куб. см ОТСУСТВУЕТ

12. Тип двигателя ОТСУСТВУЕТ

13. Экологический класс ОТСУСТВУЕТ

14. Разрешенная максимальная масса, кг 745

15. Масса без нагрузки, кг 195

16. Организация - изготовитель ТС (страна)

ОАО МАЗ (БЕЛАРУСЬ)

17. Одобрение типа ТС № РОССУВ.МТ.01.Е023121.01г

10.08.2010

ОС МАДИ-ФОНД

18. Страна навоза ТС БЕЛАРУСЬ

19. Серия, № ТД, ТПО НЕ ОФОРМЛЯЛОСЬ

20. Таможенные ограничения НЕ УСТАНОВЛЕНЫ

21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС

ООО "АЛП-ФАКОМ"

22. Адрес 214012, г. Смоленск, ул. Ново-Ленинградская,

д. 16

23. Наименование организации, выдавшей паспорт

Заднепротровский таможенный пост (специализированный)

24. Адрес 214032 г. СМОЛЕНСК, УЛ. ЛАВОЧКИНА, Д. 105

25. Дата выдачи паспорта 14.12.2010

м. п.

Подпись

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника

СВЕТЛОТОВАРИЩЕВ

Адрес: 7. Восточный, Москва, 125080

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись настоящего собственника

М. П.

Свидетельство о регистрации

серия

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

М. П.

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. П.

Подпись

Особые отметки

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника

Иванов Иван Иванович

Адрес: 1. Восточный, Москва, 125080

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись настоящего собственника

М. П.

Свидетельство о регистрации

серия

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

М. П.

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. П.

Подпись

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника

ЦОПОРОВ АНДРЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ

Адрес: ЦОПОРОВ АНДРЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ, 996 ВЕДАН 29.12.2010

КАТЕ: БЖВ

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись настоящего собственника

М. П.

Свидетельство о регистрации ТС

серия

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

М. П.

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. П.

Подпись

Особые отметки

Выполнен в соответствии с требованиями, предъявленными к документам, содержащим сведения об объектах недвижимости, находящихся в собственности, в том числе в государственной собственности, и о лицах, владеющих объектами недвижимости, в том числе в государственной собственности.

Категория:			
Лист №:	Рассчитан 2	Введенный номер:	36.17.4100002.112
26.01.2018			
Календарный номер:			

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Чоппер Андрей Владимирович, дата рождения: 17.09.1969, место рождения: ст. Новохоперск Новохоперского района Воронежской области, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 126-189-920-79, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 20 14 № 760337, выдан 23.10.2014 Отделением УФМС России по Воронежской области в Новохоперском районе, код подразделения 360-026, код подразделения 360-026
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. С собственности, № 36.17.4100002.112-36.018.2018-1 от 26.01.2018
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 30.12.2017; Передающий акт от 30.12.2017
Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	26.01.2018
номер государственной регистрации:	36.17.4100002.112-36.018.2018-3
4. 4.1.1. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	до 01.02.2018
лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "МТС - АГРО", ИНН 3617006897
основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 30.12.2017
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	М.П.	Марина М.В.
Подпись (подпись, должность)		(подпись, должность)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		
Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I:
26.01.2018		Всего листов выписки:
Кадастровый номер:	36:17:4100002:65	

Номер кадастрового квартала:	36:17:4100002
Дата присвоения кадастрового номера:	21.02.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: нет (УЗ6:17:41 00 002:0063)
Адрес:	Воронежская область, р-н Новохоперский, п. Ленинский, ул. Центральная, 45
Площадь:	278 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	182290,16
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	общественно-деловое
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чопоров Андрей Владимирович

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Маркина М. В.
(наименование должности)	(подпись)

М.П.

(подпись, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
Лист № <u>Раздела 2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :
<u>26.01.2018</u>	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:	<u>36:17:4100002:65</u>

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Чопоров Андрей Владимирович, дата рождения: 17.09.1969, место рождения: ст. Новохоперск Новохоперского района Воронежской области, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 126-189-920 79, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 20 14 № 760337, выдан 23.10.2014 Отделением УФМС России по Воронежской области в Новохоперском районе, код подразделения 360-026, код подразделения 360-026
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 36:17:4100002:65-36/018/2018-4 от 26.01.2018
3. Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 30.12.2017; Передаточный акт от 30.12.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:	Ипотека	
дата государственной регистрации:	26.01.2018	
номер государственной регистрации:	36:17:4100002:65-36/018/2018-5	
4. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	до 01.02.2018	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "МТС - АГРО", ИНН: 3617006897	
основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 30.12.2017	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Маркина М. В.
(подпись)	(подпись, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 3

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
Лист объекта недвижимости		
Лист №	Раздела 3	Всего листов выписки:
26.01.2018		
Кадастровый номер:		36:17:4100002:65

План (чертеж, схема) земельного участка:	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
(подпись)	Маркина М. В.
(подпись)	

М.П.

(подпись, фамилия)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

что при назначении органа регистрации

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Знание		
Лист № Раздела 1		
Всего листов раздела 1:		Всего листов выписки:
26.01.2018		
Кадастровый номер:		36:17:4000002:221

Номер кадастрового квартала:		36:17:4000002
Дата присвоения кадастрового номера:		17.01.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Условный номер: 36-36-18/002/2005-162, Инвентарный номер: 9-175
Адрес:	Воронежская область, р-н Новохоперский, п. Бородинковский, ул. Почтовая, 18	
Площадь, м²:	820.6	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	отдельно стоящее здание (здание общежития двухэтажное)	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	4676107.04	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	36:17:4000001:32	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Общие отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чоноров Андрей Владимирович	

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		
(подпись, наименование должности)		М.П.
		Маркина М. В.
		(подпись, должность)

Владелец	
Лист № 2	Всего листов раздела 2: 2
26.01.2018	Всего листов выписки:
Кадастровый номер: 36:17:4000002:221	

1. Правообладатель (правообладатели):	Чопоров Андрей Владимирович, дата рождения: 17.09.1969, место рождения: с/п. Новохоперск Новохоперского района Воронежской области, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 126-189-920 79, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 20 14 № 760337, выдан 23.10.2014 Отделением УФМС России по Воронежской области в Новохоперском районе, код подразделения 360-026, код подразделения 360-026
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 36:17:4000002:221-36/018/2018-1 от 26.01.2018
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 30.12.2017; Передаточный акт от 30.12.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	26.01.2018
номер государственной регистрации:	36:17:4000002:221-36/018/2018-3
4. 4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до 01.02.2018
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "МТС - АГРО", ИНН: 3617006897
основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 30.12.2017
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
М.П.	Маркина М. В.
(подпись, фамилия)	

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

Единственный объект недвижимости		
Лист №	Раздел I	Всего листов раздела I:
26.01.2018		
Кадастровый номер:	36:17:4000001:32	

Всего листов выписки:

Номер кадастрового квартала:	36:17:4000001
Дата присвоения кадастрового номера:	23.03.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Воронежская область, р-н Новохоперский, п. Бороздиновский, ул. Почтовая, 18
Площадь:	616 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	444825.92
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	36:17:4000002:221
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения здания общедоступа
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чопоров Андрей Владимирович

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Маркина М. В.
----------------------------	---------------

(полное наименование должности)

(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок	
Лист № <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :
26.01.2018	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:	36:17:4000001:32

1. Правообладатель (правообладатели):	Чопоров Андрей Владимирович, дата рождения: 17.09.1969, место рождения: ст. Новохоперск Новохоперского района Воронежской области, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 126-189-920 79, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 20 14 № 760337, выдан 23.10.2014 Отделением УФМС России по Воронежской области в Новохоперском районе, код подразделения 360-026, код подразделения 360-026
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 36:17:4000001:32-36/018/2018-1 от 26.01.2018
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 30.12.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	26.01.2018
номер государственной регистрации:	36:17:4000001:32-36/018/2018-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	до 01.02.2018
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "МТС - АГРО", ИНН: 3617006897
основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 30.12.2017
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Маркина М. В.
(подпись, печать)	(подпись, печать)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		Описание местоположения земельного участка	
Лист № Раздела 3 Всего листов раздела 3: Всего листов выписки:			
26.01.2018		36:17:4000001:32	
Кадастровый номер:			
План (чертеж, схема) земельного участка: Условные обозначения:			
Масштаб 1:			
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ 		Маркина М. В. (подпись, фамилия)	

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Сооружение			
Лист №	Раздел 1	Всего листов раздела 1:	Всего листов выписки:
26.01.2018			
Кадастровый номер:		36:17:7000014:110	
Номер кадастрового квартала: 36:17:7000014			
Дата присвоения кадастрового номера: 20.12.2013			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Условный номер: 36-36-18/002/2005-178, Инвентарный номер: 9-164			
Адрес: Воронежская область, Новохоперский район, п. Бороздинский, ул. Новая, 12-д.			
Основная характеристика (для сооружения):		площадь	1750 кв.м
		(тип)	(значение)
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		сооружение (сносная траншея № 1)	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		0	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		36:17:7000014:17	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:		Чопоров Андрей Владимирович	

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

Маркина М. В.

Am

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Свооружение	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :
26.01.2018	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:	36:17:7000014:110

1. Правообладатель (правообладатели):	Чопоров Андрей Владимирович, дата рождения: 17.09.1969, место рождения: ст. Новохоперск Новохоперского района Воронежской области, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 126-189-920 79, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 20 14 № 760337, выдан 23.10.2014 Отделением УФМС России по Воронежской области в Новохоперском районе, код подразделения 360-026, код подразделения 360-026
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 36:17:7000014:110-36/018/2018-1 от 26.01.2018
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 30.12.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	26.01.2018
номер государственной регистрации:	36:17:7000014:110-36/018/2018-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до 01.02.2018
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "МТС - АГРО", ИНН: 3617006897
основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 30.12.2017
5. Сведения о наличии решения об ипотечном объекте недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Марина М. В.
(подпись, наименование должности)	(подпись, фамилия)
М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

Объект недвижимости			
Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I:	Всего листов выписки:
26.01.2018			
Кадастровый номер:	36:17:7000014:17		

Номер кадастрового квартала:	36:17:7000014
Дата присвоения кадастрового номера:	25.03.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: б.н
Адрес:	Воронежская область, р-н Новохоперский, п. Бородинковский, ул. Новая, 12Д
Площадь:	867 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	9354.93
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	36:17:7000014:110
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для размещения складской территории
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чопоров Андрей Владимирович

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	(полное наименование должности)	Маркина М. В.	(подпись, фото)
----------------------------	---------------------------------	---------------	-----------------

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		Единственный объект недвижимости	
Лист № 2	Раздел 2	Всего листов раздела 2:	Всего листов выписки:
26.01.2018			
Кадастровый номер:		36:17:7000014:17	
1. Правообладатель (правообладатели):	Чопоров Андрей Владимирович, дата рождения: 17.09.1969, место рождения: ст. Новохоперек Новохоперского района Воронежской области, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 126-189-920 79, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 20 14 № 760337, выдан 23.10.2014 Отделением УФМС России по Воронежской области в Новохоперском районе, код подразделения 360-026, код подразделения 360-026		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 36:17:7000014:17-36/018/2018-1 от 26.01.2018		
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 30.12.2017; Передаточный акт от 30.12.2017		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Ипотека		
дата государственной регистрации:	26.01.2018		
номер государственной регистрации:	36:17:7000014:17-36/018/2018-3		
4. 4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	до 01.02.2018		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "МТС - АГРО", ИНН: 3617006897		
основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 30.12.2017		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Марина М. В.	
(подпись, печать, подпись)		(подпись, печать)	
М.П.		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
Част. объект недвижимости		
Лист №	Всего листов раздела 3:	Всего листов выписки:
26.01.2018		
Кадастровый номер:		36:17:7000014:17

План (чертеж, схема) земельного участка:	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
(полное наименование должности)	Маркина М. В.
	Инициалы, фамилия

М.П.

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание		
Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I:
26.01.2018		Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		36:17:3000005:170

Номер кадастрового квартала:	36:17:3000005
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Идентификационный номер: 14-534
Адрес:	Воронежская область, р-н Новохоперский, с. Гроинское, ул. Фрунзе, д. 24
Площадь, м²:	369.7
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Тракторная мастерская
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1969
Кадастровая стоимость, руб.:	2026577.90
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Цопоров Андрей Владимирович

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	М.П.	Маркина М.В.
Подпись, наименование, должность	Подпись, наименование, должность	Подпись, наименование, должность

Здание		(подлежащее обременению)	
Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2:	Всего листов выписки:
26.01.2018			
Кадастровый номер:		36:17:3000005:170	

1. Правообладатель (правообладатели):	Чопоров Андрей Владимирович, дата рождения: 17.09.1969, место рождения: ст. Новохоперск Новохоперского района Воронежской области, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 126-189-920 79, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 20 14 № 760337, выдан 23.10.2014 Отделением УФМС России по Воронежской области в Новохоперском районе, код подразделения 360-026, код подразделения 360-026		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 36:17:3000005:170-36/018/2018-1 от 26.01.2018		
3. Документы-основания:	3.1. Передаточный акт от 30.12.2017; Договор купли-продажи недвижимого имущества от 30.12.2017		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ипотека		
вид:	26.01.2018		
дата государственной регистрации:	36:17:3000005:170-36/018/2018-3		
номер государственной регистрации:	до 01.02.2018		
4. 4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "МТС - АГРО", ИНН: 3617006897		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 30.12.2017		
основание государственной регистрации:	данные отсутствуют		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	(подпись, наименование должности)	Маркина М. В.	(подпись, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
Объект недвижимости			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Всего листов выписки:
26.01.2018			
Кадастровый номер		36:17:3000005:170	
Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):			
Масштаб 1:	данные отсутствуют		
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Подпись	Маркина М.В.
ПЕЧАТЬ НЕКОММЕРЧЕСКОГО ДОСТАВЩИКА		М.П.	Подпись

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание		(код объекта недвижимости)	
Лист №	Раздел I	Всего листов раздела I:	Всего листов выписки:
26.01.2018			
Кадастровый номер:		36:17:3000005:212	
Номер кадастрового квартала:		36:17:3000005	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.12.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Условный номер: 36-36-18/004/2006-033, Инвентарный номер: 14-530	
Адрес:		Воронежская область, Новохоперский район, с. Троицкое, ул. Фрунзе, 65.	
Площадь, м²:		658.9	
Назначение:		Нежилое здание	
Наименование:		Дом культуры	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		2	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:		9761142.27	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:		Чопуров Андрей Владимирович	
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		(подпись, фамилия, имя, отчество)	
		Маркина М. В.	
		М.П.	

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		Всего листов раздела 2:		Всего разделов:		Всего листов выписки:	
Лист № 2		2		36:17:3000005:212			
26.01.2018							
Кадастровый номер:		36:17:3000005:212					

1. Правообладатель (правообладатели):	Чопоров Андрей Владимирович, дата рождения: 17.09.1969, место рождения: ст. Новохоперск Новохоперского района Воронежской области, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 126-189-920 79, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 20 14 № 760337, выдан 23.10.2014 Отделением УФМС России по Воронежской области в Новохоперском районе, код подразделения 360-026, код подразделения 360-026
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность. № 36:17:3000005:212-36/018/2018-1 от 26.01.2018
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 30.12.2017; Передаточный акт от 30.12.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	26.01.2018
номер государственной регистрации:	36:17:3000005:212-36/018/2018-3
4. 4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до 01.02.2018
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "МТС - АГРО", ИНН: 3617006897
основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 30.12.2017
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Маркина М. В.
(подпись)	(подпись)
М.П.	