Решением Арбитражного суда Свердловской области от 02.03.2017 года по делу № А60-1864/2017 ООО «Илми» (620102, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Шаумяна, д.83, оф. 107, ИНН 6679033046, ОГРН 1136679006958) признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден Мирзоев Нурлан Аллахшукюр оглы (ИНН 667222630931, СНИЛС 164-933-430 83, почтовый адрес: 620000, г. Екатеринбург, а/я 61), член САУ «СРО «ДЕЛО» (141980, Московская область, г. Дубна, ул. Жуковского, 2, ИНН 5010029544, ОГРН 1035002205919).

Организатор торгов - конкурсный управляющий ООО «Илми» (далее - Должник) Мирзоев Нурлан Аллахшукюр оглы, действующий на основании решения Арбитражного суда Свердловской области (далее – АС СО) от 02.03.2017 по делу А60-1864/2017,

сообщает о реализации следующего имущества должника:

Лот № 1 Дебиторская задолженность ООО «СистемСтройЦентр» ИНН 6674173480 в размере 5 980 000 руб., подтверждена определением Арбитражного суда Свердловской области от 28.11.2017 г. по делу А60-1864/2017,

Лот № 2 Дебиторская задолженность Норицына Алексея Викторовича 28.06.1976 года рождения, СНИЛС 02173624017 в размере 5 319 000 руб., подтверждена постановлением Семнадцатого Арбитражного Апелляционного суда от 08.05.2018 года по делу А60-1864/2017,

Лот № 3 Земельный участок, площадью 573 305 кв.м., кадастровый номер 66:41:0514029:312, расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург в южной части кадастрового района Екатеринбургский.

**Имущество должника реализуется в следующем порядке (форме):**

1) Путем проведения открытых электронных торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества должника, которые будут проводиться на электронной площадке ООО «Системы ЭЛектронных Торгов» (далее также – ЭТП), www.selt-online.ru.

Дата начала представления заявок на участие в Аукционе с 00:00ч. 11.06.2018 г. до 23:59ч. 18.07.2018 г. (здесь и далее время ЭТП), дата проведения торгов 19.07.2018г. в 10:00ч.

Начальная стоимость лота №1 составляет 2 990 000 руб., лота №2 – 2 659 500 руб., лота №3 – 90 000 000 руб.

Шаг аукциона – 5% от цены продажи. Задаток в размере 20% от цены должен поступить на счет ООО «Илми» в срок до даты окончания приема заявок.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество.

**В случае признания торгов несостоявшимися проводятся повторные торги с учетом условий п. 2) настоящей публикации.**

2) Путем проведения повторных открытых электронных торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества должника, которые будут проводиться на электронной площадке ООО «Системы ЭЛектронных Торгов, www.selt-online.ru.

Дата начала представления заявок на участие в торгах с 00:00ч. 20.07.2018г. до 23:59ч. 24.08.2018г., дата проведения торгов 25.08.2018г. в 10:00ч.

Начальная стоимость лота №1 составляет 2 691 000руб., лота №2 – 2 393 550 руб., лота №3 – 81 000 000 руб.

Шаг аукциона – 5 % от цены продажи. Задаток в размере 20% от цены должен поступить на счет ООО «Илми» в срок до даты окончания приема заявок.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество.

**В случае признания повторных торгов несостоявшимися проводятся торги в форме публичного предложения с учетом условий п. 3) настоящей публикации.**

3) Путем проведения открытых электронных торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника, которые будут проводиться на электронной площадке ООО «Системы ЭЛектронных Торгов», www.selt-online.ru.

Начальная стоимость лота №1 составляет 2 691 000 руб., лота №2 – 2 393 550 руб., лота №3 – 81 000 000 руб.

Дата начала представления заявок на участие в торгах с 10:00ч. 26.08.2018г.

Срок приема заявок по цене начального предложения 7 календарных дней (длительность первого периода).

В последующем каждые 5 календарных дней в 10:00ч. цена снижается на 10% от начальной цены.

Минимальная цена продажи лота №1 составляет 2% от начальной цены, лота №2 – 15% от начальной цены, лота №3 – 26% от начальной цены.

Дата окончания последнего периода для представления заявок (дата окончания торгов) 22.10.2018г. в 09:59ч.

График падения начальной цены.

1) Первый период публичного предложения:

с 10:00ч. 26.08.2018 года до 09:59ч. 02.09.2018 года

Лот №1 - 2 691 000,00 руб.;

Лот №2 – 2 393 550,00 руб.

Лот №3 – 81 000 000,00 руб.

2) Второй период публичного предложения

с 10:00ч. 02.09.2018 года до 09:59ч. 07.09.2018 года

Лот №1 - 2 421 900,00 руб.;

Лот №2 – 2 154 195,00 руб.

Лот №3 – 72 900 000,00 руб.

3) Третий период публичного предложения

с 10:00ч. 07.09.2018 года до 09:59ч. 12.09.2018 года

Лот №1 - 2 152 800,00 руб.;

Лот №2 – 1 914 840,00 руб.

Лот №3 – 64 800 000,00 руб.

4) Четвертый период публичного предложения

с 10:00ч. 12.09.2018 года до 09:59ч. 17.09.2018 года

Лот №1 - 1 883 700,00 руб.;

Лот №2 – 1 675 485,00 руб.

Лот №3 – 56 700 000,00 руб.

5) Пятый период публичного предложения

с 10:00ч. 17.09.2018 года до 09:59ч. 22.09.2018 года

Лот №1 - 1 614 600,00 руб.;

Лот №2 – 1 436 130,00 руб.

Лот №3 – 48 600 000,00 руб.

6) Шестой период публичного предложения

с 10:00ч. 22.09.2018 года до 09:59ч. 27.09.2018 года

Лот №1 - 1 345 500,00 руб.;

Лот №2 – 1 196 775,00 руб.

Лот №3 – 40 500 000,00 руб.

7) Седьмой период публичного предложения

с 10:00ч. 27.09.2018 года до 09:59ч. 02.10.2018 года

Лот №1 - 1 076 400,00 руб.;

Лот №2 – 957 420,00 руб.

Лот №3 – 32 400 000,00 руб.

8) Восьмой период публичного предложения

с 10:00ч. 02.10.2018 года до 09:59ч. 07.10.2018 года

Лот №1 - 807 300,00 руб.;

Лот №2 – 718 065,00 руб.

Лот №3 – 24 300 000,00 руб.

9) Девятый период публичного предложения

с 10:00ч. 07.10.2018 года до 09:59ч. 12.10.2018 года

Лот №1 - 538 200,00 руб.;

Лот №2 – 478 710,00 руб.

Лот №3 – 21 060 000,00 руб. (цена отсечения, последний период продажи)

10) Десятый период публичного предложения

с 10:00ч. 12.10.2018 года до 09:59ч. 17.10.2018 года

Лот №1 - 269 100,00 руб.;

Лот №2 – 359 032,50 руб. (цена отсечения, последний период продажи)

11) Одиннадцатый период публичного предложения

с 10:00ч. 17.10.2018 года до 09:59ч. 22.10.2018 года

Лот №1 - 53 820,00 руб.;

Победителем торгов признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

Задаток в размере 20% от начальной цены имущества должен поступить на расчетный счет ООО «Илми» в срок до дня окончания соответствующего интервала, на котором подается заявка.

Заявка на участие в торгах (все формы) должна соответствовать требованиям, установленным в п.11 ст.110 ФЗ от 26.10.2002 №127-ФЗ«О несостоятельности(банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов и должна содержать: обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес, ИНН, ОГРН(для юр. лица);ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства, ИНН(для физ. лица, ИП),ОГРНИП(для ИП);номер телефона, адрес эл. почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

С имуществом, порядком, сроками, условиями его реализации можно ознакомиться по предварительной записи по тел. 89122022026, e-mail: prog89@inbox.ru.Договор купли-продажи заключается с победителем торгов в течение 5 календарных дней с момента получения победителем предложения о заключении договора, при уклонении от подписания утрачивается внесенный задаток. Покупатель производит оплату в течение 30 календарных дней с даты договора купли-продажи имущества.

Реквизиты для перечисления задатков: ООО «Илми», ИНН 6679033046, р/с 40702810716540043216 в ПАО Сбербанк, к/с 30101810500000000674, БИК 046577674.

Реквизиты для оплаты по договору купли-продажи: ООО «Илми», ИНН 6679033046, р/с 40702810416540043215 в ПАО Сбербанк, к/с 30101810500000000674, БИК 046577674.