



АРБИТРАЖНЫЙ СУД САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
410002, г. Саратов, ул. Бабушкин взвоз, д. 1; тел/ факс: (8452) 98-39-39;
<http://www.saratov.arbitr.ru>; e-mail: info@saratov.arbitr.ru

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

город Саратов

Дело № А57-16992/2015

23 августа 2017 года

Резолютивная часть определения объявлена 16 августа 2017 года

Полный текст определения изготовлен 23 августа 2017 года

Судья Арбитражного суда Саратовской области Зуева Л.В., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Боярищевой Е.В., рассмотрев в судебном заседании заявление конкурсного управляющего АО «РБП» Громова И.В. об утверждении порядка и условий продажи имущества должника, являющегося предметом залога ООО «Диана-Эстейт»,

в рамках дела, возбужденного по заявлению должника – Акционерного общества «РБП», ОГРН 1086432001226, ИНН 6432006152, 410530, Саратовская область, Саратовский район, пос. Дубки, 0,7 км юго-западнее пос. Дубки, (далее – АО «РБП»), о признании несостоятельным (банкротом),

при участии в судебном заседании:

от конкурсного управляющего – Вихрева А.С. по доверенности от 22.02.2014 (до перерыва),

от ООО «Диана-Эстейт» - Зуева Н.В. по доверенности от 06.06.2016 (до перерыва),

УСТАНОВИЛ:

Решением Арбитражного суда Саратовской области от 29.09.2016 (резолютивная часть объявлена 22.09.2016) по делу №А57-16992/2015 должник – АО «РБП», признан несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство.

Определением Арбитражного суда Саратовской области от 29.09.2016 (резолютивная часть объявлена 22.09.2016) по делу №А57-16992/2015 конкурсным управляющим должника – АО «РБП» утвержден Громов Игорь Васильевич (ИНН 720405771130, адрес для корреспонденции: 625034 Тюменская область, г.Тюмень, ул.Рябиновая, д.4), член Ассоциации «Дальневосточная межрегиональная

саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих (680006, г. Хабаровск, п/о № 6, а/я № 95/36).

Публикация в газете «Коммерсантъ» №182 от 01.10.2016, стр. 55.

В Арбитражный суд Саратовской области поступило ходатайство конкурсного управляющего АО «РБП» Громова И.В. об утверждении порядка и условий продажи имущества должника, являющегося предметом залога ООО «Диана-Эстейт».

Определением Арбитражного суда Саратовской области от 10 июля 2017 года ходатайство конкурсного управляющего принято к производству, назначено судебное заседание.

В соответствии со статьей 163 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, в судебном заседании, с учетом мнения лиц, участвующих в деле был объявлен перерыв с 14.08.2017 по 16.08.2017 до 09 час. 10 мин.

Объявление о перерыве размещено в соответствии с рекомендациями, данными в Информационном письме Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 19 сентября 2006 года №113 «О применении статьи 163 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации», на сайте Арбитражного суда Саратовской области.

После перерыва судебное заседание продолжено.

Заявление рассматривается в порядке статей 153-166 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации. Заявлений по статьям 24, 47, 48, 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации не имеется.

Представитель конкурсного управляющего в судебном заседании поддержал заявленное ходатайство об утверждении порядка и условий продажи имущества должника, являющегося предметом залога ООО «Диана-Эстейт», представил проект Положения, который приобщен судом к материалам дела.

Представитель ООО «Диана-Эстейт» возражений относительно удовлетворения ходатайства конкурсного управляющего об утверждении порядка и условий продажи имущества должника, не заявил, представил в материалы дела свою редакцию Положения, которая приобщена к материалам дела.

Представитель конкурсного управляющего возражений, относительно утверждения Положения о порядке, сроках, цене и условиях продажи заложенного имущества, в редакции ООО «Диана-Эстейт», не заявил.

Иные лица, участвующие в деле, явку представителей в судебное заседание не обеспечили, о месте и времени судебного заседания извещены надлежащим образом, согласно требованиям статьи 123 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Информация о месте и времени судебного заседания размещена на официальном сайте Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, что подтверждено отчётом о публикации судебных актов на сайте.

На основании изложенного, суд считает, что все меры к извещению лиц, участвующих в деле, приняты.

В соответствии с частью 3 статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации при неявке в судебное заседание лиц, участвующих в деле и надлежащим образом извещенных о времени и месте судебного разбирательства, суд рассматривает дело в их отсутствие.

Рассмотрев заявленное ходатайство, заслушав лиц, участвующих в деле, суд приходит к выводу, что оно подлежит удовлетворению по следующим основаниям.

В соответствии с частью 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным настоящим Кодексом, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы несостоятельности (банкротства).

В соответствии с пунктом 6 статьи 18.1. Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» продажа предмета залога в ходе конкурсного производства осуществляется в порядке, установленном статьей 138 настоящего Федерального закона.

Пунктом 4 статьи 138 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» установлено, что продажа заложенного имущества осуществляется конкурсным управляющим в порядке, предусмотренном пунктами 4, 5, 8 - 19 статьи 110, пунктом 3 статьи 111 Закона. Порядок и условия проведения торгов определяются конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества.

В пункте 9 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 23.07.2009 № 58 «О некоторых вопросах, связанных с удовлетворением требований залогодержателя при банкротстве залогодателя» разъяснено, что порядок и условия проведения торгов определяются конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества, в той мере, в которой это допускается указанными положениями Закона о банкротстве.

Как установлено судом, определением Арбитражного суда Саратовской области от 06.06.2016 по настоящему делу признаны обоснованными требования кредитора - Общества с ограниченной ответственностью «Евразийская торговая компания», г. Пермь и включена в реестр требований кредиторов должника Акционерного общества «РБП»

(ОГРН 1086432001226. ИНН 6432006152) задолженность по основному долгу в сумме 775 976 301.43 рублей, по процентам - 36 146 775,14 рублей, пени - 42 183 030,83 рублей для удовлетворения в третью очередь, как обеспеченную залогом имущества должника по договорам о залоге № 051-14 от 30.04.2014г., № 084-14 от 17.06.2014г., № 073-14 от 22.05.2014 г.. в том числе:

- по договору о предоставлении возобновляемой кредитной линии № Мск-054/ВКЛ-2014 от 06.05.2014 года в сумме основного долга - 99 976 301,43 рублей, процентов - 4 198 829,93 рублей, пени - 6 253 880,73 рублей, как обеспеченную залогом по договору о залоге № 0514 от 30.04.2014 г.;

- по договору о предоставлении невозобновляемой кредитной линии № Мск-055/НКЛ-2014 от 15.05.2014 года в сумме основного долга - 676 000 000,00 рублей, процентов - 31 947 945,21 рублей, пени - 35 929 150,10 рублей, как обеспеченную залогом по договору о залоге № 084-14 от 17.06.2014г., № 073-14 от 22.05.2014 г.

В обеспечение обязательств по договору о предоставлении возобновляемой кредитной линии № Мск-054/ВКЛ-2014 от 06.05.2014 года был заключен, в том числе, договор залога (об ипотеке) №202 от 29.12.2014 между АКБ «Абсолют Банк» и ООО «Диана-Эстейт».

В Арбитражный суд Московской области обратилось ООО «Евразийская торговая компания» с иском к ООО «Диана-Эстейт» об обращении взыскания на предмет договора залога (об ипотеке) №202 от 29.12.2014 в счет погашения задолженности АО «РБП» по договору о предоставлении возобновляемой кредитной линии № Мск-054/ВКЛ- 2014 от 06.05.2014 года.

Решением Арбитражного суда Московской области от 25 апреля 2016 года по делу №А41-49070/15 суд решил в счет погашения задолженности АО «РБП» по Договору о предоставлении возобновляемой кредитной линии № Мск-054/ВКЛ-2014 от 06.05.2014 года в размере 123 567 922.15 рублей, в том числе основной долг 99 976 301.43 рублей, проценты 4 198 829.93 рублей, пени 19 392 790.78 рублей, обратить взыскание в пользу ООО «Евразийская торговая компания» путем продажи с публичных торгов заложенное имущество ООО «Диана-Эстейт» по договору залога (об ипотеке) № 202 от 29.12.2014.

Решение Арбитражного суда Московской области от 25 апреля 2016 года по делу № А41-49070/15 вступило в законную силу, было возбуждено исполнительное производство.

В рамках исполнительного производства залогодатель воспользовался правом, предоставленным ему п. 4 ст. 348 Гражданского кодекса Российской Федерации, и согласно платежному поручению № 526 от 21.10.2016 года оплатило задолженность по

исполнительному производству №3061/16/50057-ИП от 01.08.2016 г. по исполнительному листу № 007307328. выданному 22.07.2016 г. Арбитражным судом Московской области по делу № А41-49070/15 в размере 123 567 922 руб. 15 коп.

В связи с фактическим исполнением исполнительного документа 25.10.2016 года судебным приставом исполнителем СМО по ИОИД и РЗ УФССП России по Московской области вынесено постановление об окончании исполнительного производства.

Исходя из совокупности указных выше обстоятельств и руководствуясь статьей 387 ГК РФ и пунктом 3 статьи 48 АПК РФ Арбитражный суд Саратовской области 01 марта 2017 года вынес определение о замене кредитора - Общество с ограниченной ответственностью «Евразийская торговая компания» в третьей очереди реестра требований кредиторов должника Акционерного общества «РБП» с требованием по договору о предоставлении возобновляемой кредитной линии № Мск-054/ВКЛ- 2014 от 06.05.2014 года в размере основного долга - 99 976 301,43 рублей, процентов - 4 198 829.93 рублей, пени - 6 253 880,73 рублей, как обеспеченным залогом по договору о залоге № 051-14 от 30.04.2014 г., на правопреемника ООО «Диана-Эстейт», в рамках дела о банкротстве № А57- 16992/2015.

Таким образом, ООО «Диана-Эстейт» является залоговым кредитором АО «РБП».

В материалы дела представлено положение о порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества должника, являющегося предметом залога ООО «Диана-Эстейт», согласованное между конкурсным управляющим и ООО «Диана-Эстейт».

Согласно редакции Положения, предложенного ООО «Диана-Эстейт», состав имущества следующий:

Кана Sil PE0-23-1 (in)

Ter. 100.101.2100

TerR 250.100.900 п/э полотно

TexR 180.100.1300 п/э полотно

TexR 180.100.1300 п/э полотно

TexR 200.100.1300 п/э полотно

TexR 280.100.800. п\э полотно

TexR 300.100.800. п\э полотно

Гранулы искусственно окрашенные (феллиты) цвет - красный

Лента Безосн/ФенолСмолКорН 8401 25м

Нитки швейные TESTURIZZ.20 GR.330 COL.819

Нитки швейные TESTURIZZ.20 GR.330 COL.819

Отсев камня (г/диабаз) фр.0,5-2,0 марка GCK 16-106

Отсев камня (г/диабаз) фр.0,5-2,0 марка GCK 16-106
Отсев камня (г/диабаз) фр.0,5-2,0 марка GCK 16-114
Отсев камня (г/диабаз) фр.0,5-2,0 марка GCK 16-114
Отсев камня (г/диабаз) фр.0,5-2,0 марка GCK 16-186
Отсев камня (г/диабаз) фр.0,5-2,0 марка GCK 16-276
Отсев камня (г/диабаз) фр.0,5-2,0 марка GCK 16-526
Отсев камня (г/диабаз) фр.0,5-2,0 марка GCK 16-866
Отсев камня (сланец) фр.0,5-2,0 марка PCK 15-576
Отсев камня (сланец) фр.0,5-2,0 марка PCK 15-575
Отсев камня (сланец) фр.0,5-2,0 марка PCK 15-832
Отсев камня (сланец) фр.0,5-2,0 марка PCK 15-834
ПВД рукав 1,32м+1,14,160мкм, прозрачный ,в/с, термоусадочный
Песок кв.ГМ 2 (0,8-0,315 мм)
Песок кварцевый ВС- 030-В
Пленка кров. ПК-10-1100П
Пленка кров. ПК-10-1100П
Пленка п/э ПКК ТУ 2245
Пленка п/э т/у,полотно 1800 ммх70мкм "Тандем"
Пленка полиэтиленовая термоусадочная РФ 0,200 (1320*2)(570*4) с печатью...
Пленка ПЭТ-КЭ-1214
Пленка ПЭТ-КЭ-1214
пленка ПЭТ-О 6х1050
Пленка силиконизированная (1030мм WHITE)
Пленка силиконизированная (190мм WHITE)
Пленка силиконизированная (190мм WHITE)
Пленка силиконизированная (350мм WHITE)
Пленка силиконизированная (350мм WHITE)
Пленка силиконизированная (PET 1030мм BLACK/WHITE)
Пленка стретч машинная 220% 23-500-1500/60
Пленка стретч машинная 220% 23-500-1500/60
Полипропилен PP 1500 N
Полиэстер JM 032/150
Полиэстер JM 032/135
Полиэстер JM 032/170
Полиэстер JM 033/170

Полиэфирный холст Evalith 472/100 1010 H6
Посыпка графит (Slate) T-061
Посыпка зелено-серый T-053
Посыпка обожженная глина (Brick) T-006
Спанбонд плотность 40 гр/м2.ширина 1050мм,длина рулона 1100п.м цвет синий.
Стеклоткань ОрганоФеникс 1000
Стеклоткань РАТЛ-120(100)
Стеклоткань Феникс 180
Стеклоткань Феникс 180TS (200TSL)
Стеклоткань Феникс 80, м2
Стретч пленка для поддонов 500мм*1500м,23мкм/NOVA
ROLL/"Универсальная,престретч
Термоотверждаемый адгезив в ленте (50мм*55м)
Термопластичный модификатор марки "ТПМ-ВК"
Термопластичный модификатор марки "ТПМ-ВН"
Термопластичный модификатор марки "ТПМ-ВН"
Ткань стеклянная РАТЛ-210-О (100) 5E98U436
тт-лента красящая 110*360 MW308 IN
тт-лента красящая 110*360 MW308 IN
Холст стекловолоконистый нетканый ХСН - 80 - 100
RUFLEXRoll Base ХКП-4,0 серый
RUFLEXRoll Base ХМП-3,0
RUFLEXRoll Base ХМП-3,0
RUFLEXRoll Base ЭКП-4,0 - серый
RUFLEXRoll Base ЭКП-4,0 - серый
RUFLEXRoll Base ЭМП-3,0
RUFLEXRoll Base ЭМП-3,0
RUFLEXRoll Base ЭМП-3,0
RUFLEXRoll Expert Fix
RUFLEXRoll Expert Fix ЭПМ-4,0
RUFLEXRoll Expert Most
RUFLEXRoll Expert ЭКП-5,0 серый
RUFLEXRoll Expert ЭКП-5,0 серый
RUFLEXRoll Expert ЭМП-4,0
RUFLEXRoll Master ТКП-4,0 - серый

RUFLEXRoll Master ТМП-3,0
RUFLEXRoll Master ХКП-4,0 серый
RUFLEXRoll Master ХМП-3,0
RUFLEXRoll Master ХПП-2,5 спец. партия
RUFLEXRoll Master ХПП-3,0
RUFLEXRoll Master ЭКП-4,5 серый
RUFLEXRoll Master ЭКП-4,5-Т серый
RUFLEXRoll Master ЭКП-4,5-Т серый
RUFLEXRoll Master ЭМП-3,5
RUFLEXRoll Master ЭМП-3,5
RUFLEXRoll Master ЭМП-4,0-Т
RUFLEXRoll Profi ТКП-4,5 коричневый
RUFLEXRoll Profi ТКП-4,5 коричневый
RUFLEXRoll Profi ХМП-3,0
RUFLEXRoll Profi ЭКП-4,5 серый
RUFLEXRoll Profi ЭКП-4,5 серый
RUFLEXRoll Profi ЭМП-4,0
RUFLEXRoll Profi ЭМП-4,0
RUFLEXRoll ЭКМ-5,0
Ендова RUFLEX Vio Runa балтика
Ендова RUFLEX Vio Sota вереск
Ендова RUFLEX Vio Sota вереск
Ендова RUFLEX Vio Sota иней
Ендова RUFLEX Vio Sota иней
Ендова RUFLEX Vio Sota лишайник
Ендова RUFLEX Vio Sota лишайник
Ендова RUFLEX Vio T/R/B/O медный
Ендова RUFLEX Vio T/R/B/O терракота
Ендова RUFLEX Vio T/R/B/O терракота

Ендова RUFLEX Vio T/R/B/O терракота
Ендова RUFLEX Vio T/S/R зеленый
Ендова RUFLEX Vio T/S/R золотой
Ендова RUFLEX Vio T/S/R золотой
Ендова RUFLEX Vio T/S/R красный
Ендова RUFLEX Vio T/S/R красный
Ендова RUFLEX Vio T/S/R/B/O дюна
Ендова RUFLEX Vio Tab серый
Ендова RUFLEX Vio Tab серый
Ендова RUFLEX Vio Tab серый
Ендова RUFLEX Vio коричневый (Tab/Sota/Runa)
Ендова RUFLEX Vio коричневый (Tab/Sota/Runa)
Конек Ruflex Ridge Золотой янтарь (США)
Конек/карниз RUFLEX Runa балтика
Конек/карниз RUFLEX Sota вереск
Конек/карниз RUFLEX Sota вереск
Конек/карниз RUFLEX Sota иней
Конек/карниз RUFLEX Sota лишайник
Конек/карниз RUFLEX Sota лишайник
Конек/карниз RUFLEX T/R/B/O медный
Конек/карниз RUFLEX T/R/B/O медный
Конек/карниз RUFLEX T/R/B/O терракота
Конек/карниз RUFLEX T/R/B/O терракота
Конек/карниз RUFLEX T/R/B/O терракота
Конек/карниз RUFLEX T/S/R зеленый
Конек/карниз RUFLEX T/S/R зеленый
Конек/карниз RUFLEX T/S/R зеленый
Конек/карниз RUFLEX T/S/R золотой
Конек/карниз RUFLEX T/S/R золотой
Конек/карниз RUFLEX T/S/R золотой
Конек/карниз RUFLEX T/S/R красный
Конек/карниз RUFLEX T/S/R синий
Конек/карниз RUFLEX T/S/R синий
Конек/карниз RUFLEX T/S/R синий
Конек/карниз RUFLEX T/S/R/B/O сложный коричневый

Плитка RUFLEX Mint Бибер коричневый
Плитка RUFLEX Ornamі Двойной коньяк
Плитка RUFLEX Ornamі Кофе
Плитка RUFLEX Ornamі Кофе
Плитка RUFLEX Ornamі Красная глина
Плитка RUFLEX Ornamі Песчаный берег
Плитка RUFLEX Revo Бронза (Россия)
Плитка RUFLEX Runa Балтика
Плитка RUFLEX Runa Голубая лагуна
Плитка RUFLEX Runa Голубая лагуна
Плитка RUFLEX Runa Гранит
Плитка RUFLEX Runa Дюна
Плитка RUFLEX Runa Золотой песок
Плитка RUFLEX Runa Золотой песок
Плитка RUFLEX Runa Золотой песок
Плитка RUFLEX Runa Медный отлив
Плитка RUFLEX Runa Медный отлив
Плитка RUFLEX Runa Медный отлив
Плитка RUFLEX Runa Медный отлив (ETA)
Плитка RUFLEX Runa Спелый каштан
Плитка RUFLEX Runa Тайга
Плитка RUFLEX Runa Тайга
Плитка RUFLEX Runa Тайга

Плитка RUFLEX Tab Бронза
Плитка RUFLEX Tab Зеленый чай
Плитка RUFLEX Tab Золотой песок
Плитка RUFLEX Tab Карри
Плитка RUFLEX Tab Кедровый орех
Плитка RUFLEX Tab Красный лис
Плитка RUFLEX Tab Красный лис
Плитка RUFLEX Tab Красный лис
Плитка RUFLEX Tab Норвежский фьорд
Плитка RUFLEX Tab Нуга с миндалем
Плитка RUFLEX Tab Нуга с миндалем
Плитка RUFLEX Tab Нуга с миндалем
Плитка RUFLEX Tab Синий
Подкладочный ковер RUFLEX
Подкладочный ковер RUFLEX

Подкладочный ковер RUFLEX самоклеющийся
Техпластина Гибкая черепица

Согласно редакции положения, предложенной ООО «Диана-Эстейт», организатором продажи выступает конкурсный управляющий.

Пунктом 4 статьи 138 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» установлено, что начальная продажная цена предмета залога определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации о залоге.

Согласно статье 131 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» имущество должника, являющееся предметом залога, подлежит обязательной оценке.

В пункте 11 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 23.07.2009 № 58 «О некоторых вопросах, связанных с удовлетворением требований залогодержателя при банкротстве залогодателя» также разъяснено, что полученная оценка заложенного имущества учитывается при определении начальной продажной цены предмета залога в соответствии с законодательством Российской Федерации о залоге (абзац второй пункта 4 статьи 138 Закона о банкротстве).

«05» июля 2017 года в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве конкурсным управляющим опубликован отчет № 2017-5 независимого оценщика об оценке рыночной стоимости продукции и материалов, принадлежащих АО «ОБП», который содержит информацию о заложенном имуществе.

Согласно указанному отчету рыночная стоимость заложенного имущества составила 683 329, 63 руб.

Оценочная рыночная стоимость заложенного имущества должника является начальной продажной ценой залогового имущества.

От залогового кредитора в материалы дела возражений относительно установления начальной цены продажи имущества в заявленном размере не поступило.

Арбитражным судом установлено соответствие представленного на утверждение финансовым управляющим Положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

Принимая во внимание особенности банкротства гражданина, цель процедуры реализации имущества, суд полагает, что представленный финансовым управляющим

Порядок, условия и сроки продажи имущества должника, соответствует требованиям Закона о банкротстве и не нарушает прав и законных интересов кредиторов на соразмерное удовлетворение их требований.

Кроме того, необоснованное наличием объективных препятствий затягивание в утверждении Положения противоречит задачам процедуры реализации имущества и в конечном итоге противоречит интересам должника и кредиторов.

Таким образом, заявление конкурсного управляющего подлежит удовлетворению.

Оценив представленные доказательства, арбитражный суд приходит к выводу об утверждении положения о порядке, сроках и условиях продажи заложенного имущества АО «РБП» в редакции, предложенной ООО «Диана-Эстейт», согласованной с конкурсным управляющим АО «РБП» Громовым И.В.

Руководствуясь статьей 138 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве), статьями 109, 110, 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Заявление конкурсного управляющего АО «РБП» Громова И.В. об утверждении порядка и условий продажи имущества должника, являющегося предметом залога ООО «Диана-Эстейт», удовлетворить.

2. Утвердить начальную цену продажи имущества на основании Отчета независимого оценщика № 2017-5 от 14.06.2017г. в размере 635637,89 рублей.

3. Утвердить Предложение о продаже имущества АО «РБП», являющегося предметом залога ООО «Диана-Эстейт», в следующей редакции:

1. Организатор торгов, конкурсный управляющий Громов Игорь Васильевич (ИНН 720405771130, СНИЛС 060-516-074-24, адрес для направления корреспонденции: 625034, г. Тюмень, ул.Рябиновая, д.4, тел. +7 919 935 0252, E-mail: aygromoviv@gmail.com)

Организатор торгов выполняет следующие функции:

- публикует и размещает сообщение о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, сведения о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов в электронной форме;
- для проведения открытых торгов представляет оператору электронной площадки заявку на проведение открытых торгов в форме электронного документа;
- в течение одного часа с момента получения от оператора электронной площадки заявки проверяет наличие полного перечня документов и сведений, содержащихся в

представленной заявке, и их соответствие требованиям настоящего раздела и направляет уведомление об этом оператору электронной площадки;

- решение о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается в течение пяти дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов;
- заключает с заявителями договоры о задатке;
- подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов;
- заключает договор купли-продажи имущества с победителем в торгах.

Организатор торгов осуществляет возложенные на него полномочия в соответствии со ст. ст. 138 и 110 ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)».

2.	Электронная площадка	ООО "Системы Электронных торгов" (ООО СЭЛТ) 107143, г. Москва, ул. Вербная, 6, стр. 1, 8-(495)-787-74-28, support@selt-online.ru			
3.	Форма торгов	Аукцион, открытый по составу участников и закрытой форме предложения цены, по принципу повышения цены. В электронной форме.			
4.	Срок проведения торгов	Не ранее 30 дней с момента опубликования сведений о проведении аукциона о продаже имущества АО «РБП» в газете «Коммерсант» и на сайте http://www.fedresurs.ru/ . Направить для публикации в газете «Коммерсант» и для размещения на сайте http://www.fedresurs.ru/ сообщение о реализации залогового имущества не позднее 5 рабочих дней с момента утверждения Порядка судом.			
5.	Место проведения торгов	Электронная площадка http://bankruptcy.selt-online.ru/			
6.	Начальная цена	Начальная цена продажи имущества определена на основании Отчета независимого оценщика № 2017-5 от 14.06.2017г. и утверждена определением Арбитражного суда Саратовской области по делу А57-16992/2015 в размере 635637,89 рублей.			
7.	Предмет торгов (имущество, выставяемое на торги):	№ п/п	Наименование лота	Кол-во	Начальная цена, руб. без НДС 635 637,89
1.			Kana Sil PE0-23-1 (in)	2946,600	
			Ter. 100.101.2100	1,000	
			TerR 250.100.900 п/э полотно	900,000	
			TexR 180.100.1300 п/э полотно	5,985	
			TexR 180.100.1300 п/э полотно	2,269	
			TexR 200.100.1300 п/э полотно	13,000	
			TexR 280.100.800. п\э полотно	800,000	
			TexR 300.100.800. п\э полотно	800,000	

Граннулы искусственно окрашенные (феллиты) цвет - красный	6,000
Лента Безосн/ФенолСмолКорН 8401 25м	7,000
Нитки швейные TESTURIZZ.20 GR.330 COL.819	12,000
Нитки швейные TESTURIZZ.20 GR.330 COL.819	0,647
Отсев камня (г/диабаз) фр.0,5-2,0 марка GCK 16-106	2,617
Отсев камня (г/диабаз) фр.0,5-2,0 марка GCK 16-106	1,400
Отсев камня (г/диабаз) фр.0,5-2,0 марка GCK 16-114	0,852
Отсев камня (г/диабаз) фр.0,5-2,0 марка GCK 16-114	2,800
Отсев камня (г/диабаз) фр.0,5-2,0 марка GCK 16-186	82,271
Отсев камня (г/диабаз) фр.0,5-2,0 марка GCK 16-276	1,036
Отсев камня (г/диабаз) фр.0,5-2,0 марка GCK 16-526	17,000
Отсев камня (г/диабаз) фр.0,5-2,0 марка GCK 16-866	2,352
Отсев камня (сланец) фр.0,5-2,0 марка PCK 15-576	6,000
Отсев камня (сланец) фр.0,5-2,0 марка PCK 15-575	12,600
Отсев камня (сланец) фр.0,5-2,0 марка PCK 15-832	11,200
Отсев камня (сланец) фр.0,5-2,0 марка PCK 15-834	9,000
ПВД рукав 1,32м+1,14,160мкм, прозрачный ,в/с, термоусадочный	795,700
Песок кв.ГМ 2 (0,8-0,315 мм)	6,000
Песок кварцевый ВС- 030-В	2,000
Пленка кров. ПК-10-1100П	1,000
Пленка кров. ПК-10-1100П	34,000
Пленка п/э ПКК ТУ 2245	669,102
Пленка п/э т/у,полотно 1800 ммх70мкм "Тандем"	430,502
Пленка полиэтиленовая термоусадочная РФ 0,200 (1320*2)(570*4) с печатью...	70,000
Пленка ПЭТ-КЭ-1214	4,089
Пленка ПЭТ-КЭ-1214	180,020
пленка ПЭТ-О 6х1050	194985,000
Пленка силиконизированная (1030мм WHITE)	2,011
Пленка силиконизированная (190мм WHITE)	1,993
Пленка силиконизированная (190мм WHITE)	75,000
Пленка силиконизированная (350мм WHITE)	2,000
Пленка силиконизированная (350мм WHITE)	2,000

Пленка силиконизированная (PET 1030мм BLACK/WHITE)	3,000
Пленка стретч машинная 220% 23-500-1500/60	1,259
Пленка стретч машинная 220% 23-500-1500/60	41,000
Полипропилен PP 1500 N	54,000
Полиэстер JM 032/150	1050,000
Полиэстер JM 032/135	440,000
Полиэстер JM 032/170	1,706
Полиэстер JM 033/170	2,000
Полиэфирный холст Evalith 472/100 1010 H6	936,000
Посыпка графит (Slate) T-061	15,400
Посыпка зелено-серый T-053	14,000
Посыпка обожженная глина (Brick) T-006	15,400
Спанбонд плотность 40 гр/м2.ширина 1050мм,длина рулона 1100п.м цвет синий.	978,600
Стеклоткань ОрганоФеникс 1000	500,000
Стеклоткань РАТЛ-120(100)	35285,000
Стеклоткань Феникс 180	500,000
Стеклоткань Феникс 180TS (200TSL)	500,000
Стеклоткань Феникс 80, м2	480,000
Стретч пленка для поддонов 500мм*1500м,23мкм/NOVA ROLL/"Универсальная,престретч	20,000
Термоотверждаемый адгезив в ленте (50мм*55м)	1,000
Термопластичный модификатор марки "ТПМ-ВК"	825,000
Термопластичный модификатор марки "ТПМ-ВН"	730,000
Термопластичный модификатор марки "ТПМ-ВН"	3000,000
Ткань стеклянная РАТЛ-210-О (100) 5E98U436	3014,425
тт-лента красящая 110*360 MW308 IN	2,968
тт-лента красящая 110*360 MW308 IN	21,000
Холст стекловолоконистый нетканый ХСН - 80 - 100	2000,000
RUFLEXRoll Base ХКП-4,0 серый	42,000
RUFLEXRoll Base ХМП-3,0	54,000
RUFLEXRoll Base ХМП-3,0	13,000
RUFLEXRoll Base ЭКП-4,0 - серый	35,000
RUFLEXRoll Base ЭКП-4,0 - серый	16,000
RUFLEXRoll Base ЭМП-3,0	14,000
RUFLEXRoll Base ЭМП-3,0	281,000
RUFLEXRoll Base ЭМП-3,0	40,000
RUFLEXRoll Expert Fix	481,000
RUFLEXRoll Expert Fix ЭПМ-4,0	1228,000
RUFLEXRoll Expert Most	57,000
RUFLEXRoll Expert ЭКП-5,0 серый	197,000
RUFLEXRoll Expert ЭКП-5,0 серый	50,000
RUFLEXRoll Expert ЭМП-4,0	1231,000

RUFLEXRoll Master ТКП-4,0 - серый	10,000
RUFLEXRoll Master ТМП-3,0	282,000
RUFLEXRoll Master ХКП-4,0 серый	22,000
RUFLEXRoll Master ХМП-3,0	60,000
RUFLEXRoll Master ХПП-2,5 спец. партия	40,000
RUFLEXRoll Master ХПП-3,0	41,000
RUFLEXRoll Master ЭКП-4,5 серый	8,000
RUFLEXRoll Master ЭКП-4,5-Т серый	16,000
RUFLEXRoll Master ЭКП-4,5-Т серый	18,000
RUFLEXRoll Master ЭМП-3,5	286,000
RUFLEXRoll Master ЭМП-3,5	34,000
RUFLEXRoll Master ЭМП-4,0-Т	665,000
RUFLEXRoll Profi ТКП-4,5 коричневый	5,000
RUFLEXRoll Profi ТКП-4,5 коричневый	7,000
RUFLEXRoll Profi ХМП-3,0	207,000
RUFLEXRoll Profi ЭКП-4,5 серый	48,000
RUFLEXRoll Profi ЭКП-4,5 серый	89,000
RUFLEXRoll Profi ЭМП-4,0	104,000
RUFLEXRoll Profi ЭМП-4,0	202,000
RUFLEXRoll ЭКМ-5,0	199,000
Ендова RUFLEX Vio Runa балтика	7,000
Ендова RUFLEX Vio Runa балтика	236,000
Ендова RUFLEX Vio Runa балтика	41,000
Ендова RUFLEX Vio Runa балтика	43,000
Ендова RUFLEX Vio Sota вереск	76,000
Ендова RUFLEX Vio Sota вереск	14,000
Ендова RUFLEX Vio Sota иней	81,000
Ендова RUFLEX Vio Sota иней	6,000
Ендова RUFLEX Vio Sota лишайник	108,000
Ендова RUFLEX Vio Sota лишайник	10,000
Ендова RUFLEX Vio T/R/B/O медный	75,000
Ендова RUFLEX Vio T/R/B/O медный	700,000
Ендова RUFLEX Vio T/R/B/O медный	17,000
Ендова RUFLEX Vio T/R/B/O медный	7,000
Ендова RUFLEX Vio T/R/B/O терракота	324,000
Ендова RUFLEX Vio T/R/B/O терракота	18,000
Ендова RUFLEX Vio T/R/B/O терракота	38,000
Ендова RUFLEX Vio T/S/R зеленый	142,000
Ендова RUFLEX Vio T/S/R золотой	825,000
Ендова RUFLEX Vio T/S/R золотой	47,000
Ендова RUFLEX Vio T/S/R красный	61,000
Ендова RUFLEX Vio T/S/R красный	75,000
Ендова RUFLEX Vio T/S/R/B/O дюна	22,000
Ендова RUFLEX Vio Tab серый	200,000
Ендова RUFLEX Vio Tab серый	293,000
Ендова RUFLEX Vio Tab серый	34,000
Ендова RUFLEX Vio коричневый (Tab/Sota/Runa)	68,000
Ендова RUFLEX Vio коричневый (Tab/Sota/Runa)	13,000

Конек Ruflex Ridge Золотой янтарь (США)	3,000
Конек/карниз RUFLEX Runa балтика	120,000
Конек/карниз RUFLEX Sota вереск	452,000
Конек/карниз RUFLEX Sota вереск	17,000
Конек/карниз RUFLEX Sota иней	758,000
Конек/карниз RUFLEX Sota лишайник	947,000
Конек/карниз RUFLEX Sota лишайник	9,000
Конек/карниз RUFLEX T/R/B/O медный	75,000
Конек/карниз RUFLEX T/R/B/O медный	192,000
Конек/карниз RUFLEX T/R/B/O терракота	630,000
Конек/карниз RUFLEX T/R/B/O терракота	3,000
Конек/карниз RUFLEX T/R/B/O терракота	1,000
Конек/карниз RUFLEX T/S/R зеленый	60,000
Конек/карниз RUFLEX T/S/R зеленый	30,000
Конек/карниз RUFLEX T/S/R зеленый	188,000
Конек/карниз RUFLEX T/S/R золотой	375,000
Конек/карниз RUFLEX T/S/R золотой	420,000
Конек/карниз RUFLEX T/S/R золотой	108,000
Конек/карниз RUFLEX T/S/R красный	85,000
Конек/карниз RUFLEX T/S/R синий	91,000
Конек/карниз RUFLEX T/S/R синий	479,000
Конек/карниз RUFLEX T/S/R синий	8,000
Конек/карниз RUFLEX T/S/R/B/O сложный коричневый	119,000
Конек/карниз RUFLEX T/S/R/B/O сложный коричневый	43,000
Конек/карниз RUFLEX Tab серый	60,000
Конек/карниз RUFLEX Tab серый	60,000
Конек/карниз RUFLEX Tab серый	649,000
Конек/карниз RUFLEX Tab серый	33,000
Несоответствующая продукция ГЧ	119220,300
Несоответствующая продукция ГЧ	31962,000
Несоответствующая продукция ГЧ	84,900
Несоответствующая продукция РМ	5122,390
Несоответствующая продукция РМ	159706,200
Опытная партия RUFLEX Roll Grand ЭМП -5,5	518,000
Плитка Mint Tab Серый нф (Россия)	240,000
Плитка Ornami Mint зеленый	176,000
Плитка Ornami Mint красный	30,000
Плитка RUFLEX Briss Медный	89,000
Плитка RUFLEX Briss Медный	639,000
Плитка RUFLEX Briss Медный	81,000
Плитка RUFLEX Briss Медный	480,000
Плитка RUFLEX Briss Медный	44,000
Плитка RUFLEX Briss Морозный каштан	11,000
Плитка RUFLEX Briss Морозный каштан	681,000
Плитка RUFLEX Briss Морозный каштан	21,000
Плитка RUFLEX Briss Морозный каштан	72,000
Плитка RUFLEX Briss Морозный каштан	59,000
Плитка RUFLEX Briss Морозный каштан	1,000

Плитка RUFLEX Briss Огненная корица	1202,000
Плитка RUFLEX Briss Огненная корица	405,000
Плитка RUFLEX Briss Огненная корица	360,000
Плитка RUFLEX Briss Огненная корица	40,000
Плитка RUFLEX Briss Янтарь	104,000
Плитка RUFLEX Briss Янтарь	1591,000
Плитка RUFLEX Briss Янтарь	36,000
Плитка RUFLEX Briss Янтарь	1512,000
Плитка RUFLEX Briss Янтарь	285,000
Плитка RUFLEX Mint Sota Дюна (Россия)	33,000
Плитка RUFLEX Mint Бибер коричневый	108,000
Плитка RUFLEX Ornami Двойной коньяк	10,000
Плитка RUFLEX Ornami Кофе	1,000
Плитка RUFLEX Ornami Кофе	144,000
Плитка RUFLEX Ornami Красная глина	35,000
Плитка RUFLEX Ornami Песчаный берег	19,000
Плитка RUFLEX Ornami Песчаный берег	665,000
Плитка RUFLEX Ornami Песчаный берег	3,000
Плитка RUFLEX Ornami Песчаный берег	60,000
Плитка RUFLEX Revo Бронза (Россия)	30,000
Плитка RUFLEX Runa Балтика	26,000
Плитка RUFLEX Runa Голубая лагуна	36,000
Плитка RUFLEX Runa Голубая лагуна	20,000
Плитка RUFLEX Runa Гранит	1466,000
Плитка RUFLEX Runa Гранит	8,000
Плитка RUFLEX Runa Гранит	72,000
Плитка RUFLEX Runa Гранит	539,000
Плитка RUFLEX Runa Гранит	41,000
Плитка RUFLEX Runa Дюна	178,000
Плитка RUFLEX Runa Золотой песок	154,000
Плитка RUFLEX Runa Золотой песок	1566,000
Плитка RUFLEX Runa Золотой песок	144,000
Плитка RUFLEX Runa Медный отлив	43,000
Плитка RUFLEX Runa Медный отлив	66,000
Плитка RUFLEX Runa Медный отлив	108,000
Плитка RUFLEX Runa Медный отлив (ETA)	8,000
Плитка RUFLEX Runa Спелый каштан	16,000
Плитка RUFLEX Runa Спелый каштан	36,000
Плитка RUFLEX Runa Спелый каштан	554,000
Плитка RUFLEX Runa Спелый каштан	108,000
Плитка RUFLEX Runa Спелый каштан	6,000
Плитка RUFLEX Runa Спелый каштан	4,000
Плитка RUFLEX Runa Тайга	214,000
Плитка RUFLEX Runa Тайга	216,000
Плитка RUFLEX Runa Тайга	24,000
Плитка RUFLEX Runa Тайга	70,000
Плитка RUFLEX Runa Терракота	36,000
Плитка RUFLEX Runa Терракота	27,000
Плитка RUFLEX Sota Mint зеленый	1,000
Плитка RUFLEX Sota Mint коричневый	3,000

Плитка RUFLEX Sota Mint коричневый	9,000
Плитка RUFLEX Sota Mint коричневый	692,000
Плитка RUFLEX Sota Mint красный	35,000
Плитка RUFLEX Sota Балтика	69,000
Плитка RUFLEX Sota Дюна	26,000
Плитка RUFLEX SOTA Дюна	36,000
Плитка RUFLEX Sota Зеленый базилик	36,000
Плитка RUFLEX Sota Зеленый базилик	1,000
Плитка RUFLEX Sota Зеленый базилик	1,000
Плитка RUFLEX Sota Золотой песок	583,000
Плитка RUFLEX Sota Золотой песок	30,000
Плитка RUFLEX Sota Иней	1,000
Плитка RUFLEX Sota Иней	13,000
Плитка RUFLEX Sota Иней	27,000
Плитка RUFLEX Sota Красный крыжовник	382,000
Плитка RUFLEX Sota Красный крыжовник	8,000
Плитка RUFLEX Sota Красный крыжовник	6,000
Плитка RUFLEX Sota Лишайник	226,000
Плитка RUFLEX Sota Лишайник	580,000
Плитка RUFLEX Sota Лишайник	46,000
Плитка RUFLEX Sota Синий	15,000
Плитка RUFLEX Sota Синий	6,000
Плитка RUFLEX Sota Темный шоколад	58,000
Плитка RUFLEX Sota Темный шоколад	9,000
Плитка RUFLEX Sota Темный шоколад	229,000
Плитка RUFLEX Sota Темный шоколад	12,000
Плитка RUFLEX Sota Темный шоколад	102,000
Плитка RUFLEX Sota Темный шоколад	72,000
Плитка RUFLEX Sota Темный шоколад	248,000
Плитка RUFLEX Sota Темный шоколад	162,000
Плитка RUFLEX Tab Бронза	1620,000
Плитка RUFLEX Tab Зеленый чай	43,000
Плитка RUFLEX Tab Зеленый чай	124,000
Плитка RUFLEX Tab Зеленый чай	97,000
Плитка RUFLEX Tab Зеленый чай	1020,000
Плитка RUFLEX Tab Зеленый чай	235,000
Плитка RUFLEX Tab Золотой песок	1680,000
Плитка RUFLEX Tab Золотой песок	446,000
Плитка RUFLEX Tab Золотой песок	1353,000
Плитка RUFLEX Tab Золотой песок	69,000
Плитка RUFLEX Tab Карри	14,000
Плитка RUFLEX Tab Карри	29,000
Плитка RUFLEX Tab Карри	30,000
Плитка RUFLEX Tab Карри	749,000
Плитка RUFLEX Tab Карри	29,000
Плитка RUFLEX Tab Карри	182,000
Плитка RUFLEX Tab Кедровый орех	60,000
Плитка RUFLEX Tab Кедровый орех	115,000
Плитка RUFLEX Tab Кедровый орех	29,000
Плитка RUFLEX Tab Кедровый орех	30,000

		Плитка RUFLEX Tab Красный лис	2280,000	
		Плитка RUFLEX Tab Красный лис	119,000	
		Плитка RUFLEX Tab Красный лис	11,000	
		Плитка RUFLEX Tab Норвежский фьорд	137,000	
		Плитка RUFLEX Tab Норвежский фьорд	1870,000	
		Плитка RUFLEX Tab Норвежский фьорд	174,000	
		Плитка RUFLEX Tab Норвежский фьорд	209,000	
		Плитка RUFLEX Tab Норвежский фьорд	1,000	
		Плитка RUFLEX Tab Норвежский фьорд	36,000	
		Плитка RUFLEX Tab Нуга с миндалем	451,000	
		Плитка RUFLEX Tab Нуга с миндалем	261,000	
		Плитка RUFLEX Tab Нуга с миндалем	329,000	
		Плитка RUFLEX Tab Синий	27,000	
		Подкладочный ковер RUFLEX	28,000	
		Подкладочный ковер RUFLEX	715,000	
		Подкладочный ковер RUFLEX самоклеющийся	114,000	
		Подкладочный ковер RUFLEX самоклеющийся	239,000	
		Подкладочный ковер RUFLEX самоклеющийся	28,000	
		Подкладочный ковер RUFLEX самоклеющийся	122,000	
		Подкладочный ковер RUFLEX самоклеющийся	15,000	
		Техпластина Гибкая черепица	774,000	
8.	Местонахождение имущества	РФ, 410530, Саратовская область, Саратовский район, п. Дубки, 0,7 км юго-западнее п. Дубки		
9.	Размер задатка	10 % (Десять процентов) от начальной стоимости лота.		
10.	Сроки и порядок внесения задатка	<p>1. Срок внесения задатка - с момента публикации объявления о торгах в газете «Коммерсант», на сайте www.fedresurs.ru и до даты окончания срока приема заявок.</p> <p>2. Внесение задатка денежными средствами по следующим реквизитам: АО «РБП» (ИНН/ КПП 6432006152/ 643201001 р/с 40702810267100005872 в Западно-Сибирский Банк ПАО Сбербанк г.Тюмень, БИК 047102651.</p> <p>3. Задаток считается внесенным с момента его зачисления на счет организатора торгов.</p>		
11.	Шаг аукциона	5 (пять) процентов от начальной цены лота.		
12.	Условия оформления заявки	Установлены пунктом 4 Приложения №1 к Приказу Министерства Экономического Развития «Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также Порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным Требованиям» от 23 июля 2015 г. N 495		

13. Срок и адрес подачи документов на участие в торгах	Срок представления заявок на участие в торгах - не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов в газете «Коммерсант» и на сайте fedresurs.ru
14. Оформление участия в торгах	Для участия в торговых процедурах, проводимых в секции «Торги по реализации имущества должников в процедурах банкротства», необходимо получить аккредитацию на электронной торговой площадке, предварительно представив, в соответствии с Порядком проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 23 июля 2015 г. N 495), список документов, установлен Приказом Министерства Экономического Развития от 23 июля 2015 г. N 495 Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.
15. Порядок проведения торгов	Установлен приложением №1 к Приказу Министерства Экономического Развития «Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также Порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным Требованиям» от 23 июля 2015 г. N 495
16. Определение лица, выигравшего торги:	Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену имущества (предприятия) должника. Организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене имущества (предприятия) должника и определяет победителя открытых торгов. В случае, если была предложена цена имущества (предприятия) должника, равная цене имущества (предприятия) должника, предложенной другим (другими) участником (участниками) торгов, представленным признается предложение о цене имущества (предприятия) должника, поступившее ранее других предложений. В течение пяти дней с момента проведения торгов, с победителем торгов заключается договор купли-продажи.

17.	Условия возврата задатка.	<p>1. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.</p> <p>2. Задаток возвращается по заявлению лица.</p> <p>3. Задаток, перечисленный победителем, после завершения торгов и подписания договора перечисляется Организатором торгов на счет Должника.</p>
18.	Условия оплаты имущества	<p>1. Платежи осуществляются в безналичной денежной форме.</p> <p>2. Победитель торгов (Покупатель) на основании договора осуществляет платеж в денежной форме путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: (специальный залоговый счет) АО «РБП» (ИНН/ КПП 6432006152/ 643201001 р/с 40702810467100005504 в Западно-Сибирский Банк ПАО Сбербанк г.Тюмень, БИК 047102651 Оплата должна быть осуществлена покупателем в течение четырнадцати дней со дня подписания договора.</p> <p>3. При заключении договоров с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора.</p>
19.	Отмена торгов	<p>Если в соответствии с приказом Министерства Экономического Развития от 23 июля 2015 г. N 495 открытые торги признаны несостоявшимися, организатор торгов в течение двух дней после утверждения протокола о признании открытых торгов несостоявшимися принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены.</p> <p>Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о признании торгов несостоявшимися направляет для размещения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве копию протокола о результатах проведения торгов и копию решения о признании торгов несостоявшимися.</p> <p>В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи предприятия по результатам торгов проводятся повторные торги в порядке, установленном настоящим Приказом с учетом положений <u>пункта 8</u> статьи 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)".</p>
20.	Сообщение о проведении торгов	<p>Публикация сообщения в газетах "Коммерсант", публикация на сайте ЕФРСБ http://www.fedresurs.ru/.</p>
21.	Продажа имущества на повторных торгах	<p>В случае признания торгов несостоявшимися и не заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае не заключения договора купли-продажи предприятия по результатам торгов проводятся повторные торги в порядке, установленном настоящим разделом Положения. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи имущества, установленной на первоначальных торгах.</p>

22.	В случае признания несостоявшимися повторных торгов	<p>В случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.</p> <p>Конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, при оставлении предмета залога за собой обязан перечислить денежные средства в размере, определяемом в соответствии с <u>пунктами 1 и 2</u> статьи 138, на специальный банковский счет в порядке, установленном <u>пунктом 3</u> статьи 138, в течение десяти дней с даты направления конкурсному управляющему заявления об оставлении предмета залога за собой.</p> <p>Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном <u>пунктом 4</u> статьи 139 настоящего Федерального закона.</p>
23.	Продажа имущества должника посредством публичного предложения проводимого в электронной форме	<p>В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.</p> <p>Величина снижения начальной цены продажи имущества устанавливается в размере 10% от предыдущей установленной цены (при первоначальном снижении – в размере 10% от начальной цены).</p> <p>Срок по истечении, которого, последовательно снижается указанная начальная цена, составляет 3 (три) рабочих дня</p> <p>Размер задатка для участия в торгах: 10% начальной цены продажи лота, установленной для определенного периода проведения торгов.</p> <p>Победитель открытых торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения определяется в порядке, установленном ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)».</p>
24.	Формирование Лотов	Имущество АО «РБП» выставляется на продажу одним лотом.
25.	Проведение расчетов с залоговым кредитором	Денежные средства, полученные от продажи имущества должны быть перечислены кредитору, чьи требования обеспечены залогом имущества должника не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления на залоговый счет должника и предоставления залоговым кредитором реквизитов для перечисления денежных средств.

Настоящее определение может быть обжаловано в Двенадцатый арбитражный апелляционный суд в порядке и сроки, установленные частью 3 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Лицам, участвующим в деле разъясняется, что информация о принятых по делу судебных актах, о дате, времени и месте проведения судебного заседания, об объявленных перерывах в судебном заседании размещается на официальном сайте Арбитражного суда Саратовской области - <http://www.saratov.arbitr.ru.>, в информационных киосках,

расположенных в здании арбитражного суда, а также может быть получена по телефонам: (845-2) 98-39-57, 98-39-20, документы могут быть направлены в адрес арбитражного суда по электронной почте: info@saratov.arbitr.ru.

Судья

Л.В. Зуева