В связи с внесенными дополнениями к Положению № 1 о продаже имущества Производственного кооператива Колхоз «Кореневский», Организатор торгов - Конкурсный управляющий Производственного кооператива Колхоз "Кореневский" (ОГРН 1024000597730, ИНН 4006000413, место нахождения: 249344, Калужская обл, Жиздринский р-н, д. Коренево), адрес: 117628, г. Москва, а/я 21, тел./факс: 8 (499) 372-50-90, abazarnov@yandex.ru, действующего на основании Определения Арбитражного суда Калужской области от 11.01.2016 г. по делу № А23-912/2015, сообщает о проведении с 07.08.2017 г. 12 ч. 00 мин. Московского времени повторных торгов по продаже имущества Производственного кооператива Колхоза "Кореневский", на электронной площадке "Системы ЭЛектронных Торгов" (http://selt-online.ru) в форме открытого конкурса, в виде публичного предложения с открытой формой подачи предложения о цене. Оператором электронной площадки является ООО "Системы ЭЛектронных Торгов" (ОГРН 1097746806893).

 Срок подачи заявок для участия в торгах с 07.08.2017 г. 12.00 час. окончания торгов

 Начало торгов с 12.00 час. 07.08.2017 г.

 Имущество продается одним лотам, представляет собой:

Здание коровника; Здание телятника; Здание молочного блока; Земельный участок под зданием молочного блока

Рыночная стоимость имущества определена в соответствии с Отчетом № НД05-А/05-2016 об оценке рыночной стоимости имущественного комплекса (объектов недвижимости) и движимого имущества по состоянию на 15.07.2016 г.

 Имущество располагается по адресу: Калужская область, Жиздринский район, д. Коренево, ул. Центральная, д.68-71.

 Время ознакомления с документацией с 07.08.2017 г. до окончания торгов, предварительно согласовав время и дату ознакомления по тел. 8-499-372-5090; 8-916-212-4006.

 Задаток вносится не позднее 16.10.2017 г. 11.00 час. по следующим реквизитам: Получатель: Производственный кооператив Колхоз "Кореневский"; р/счет 40702810500040000033 в ООО МИД «ДАЛЕНА» БИК 044525371; кор/счет 30101810845250000371

 Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет Организатора торгов, указанный в информационном сообщении

 В случае, если поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на момент составления протокола об определении участников торгов, организатором торгов принимается решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах.

 Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя, и должна содержать сведения и приложения согласно требованиям пункта 4 Приложения № 1 к Приказу Министерства экономического развития Российской Федерации № 495 от 23 июля 2015 г.

 Представление заявок и оформление участия в торгах осуществляется в порядке, установленном Приказом Минэкономразвития № 495 от 23 июля 2015 г. и регламентом работы электронной площадки. Форма и содержание заявки на участие в торгах, а также перечень прилагаемых к заявке документов и их оформление должны соответствовать п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве.

 К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах с приложением необходимых документов, внесшие сумму задатка и предоставившие обязательства принять условия конкурса.

Условия конкурса: покупатель имущества обязан:

 Зарегистрировать в установленном порядке земельный участок, расположенный по адресу Калужская область, Жиздринский район, д. Коренево, ул. Центральная, д.68, категории земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки для сельскохозяйственного использования (здание телятника). Место положение границ земельного участка утверждены Постановлением Администрации муниципального района «Жиздринский район» Калужской обл. от 22.06.2010 г. № 412.

 Зарегистрировать в установленном порядке земельный участок, расположенный по адресу Калужская область, Жиздринский район, д. Коренево, ул. Центральная, д.69, категории земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки для сельскохозяйственного использования (здание коровника). Место положение границ земельного участка утверждены Постановлением Администрации муниципального района «Жиздринский район» Калужской обл. от 22.06.2010 г. № 414.

С победителем аукциона в течение 5-ти дней с момента подписания протокола о результатах проведения аукциона заключается договор купли-продажи.

 Срок оплаты имущества – 30 дней со дня подписания договора купли-продажи.

Периоды снижения; Цена в действующий период

07.08.2017 г. 12.00 час. по 14.08.2017 г. 11.59 час.; 251 100,00 руб. - начальная цена публичного предложения

14.08.2017 г. 12.00 час. по 21.08.2017 г. 11.59 час.; 225 990,00 руб.;

21.08.2017 г. 12.00 час. по 28.08.2017 г. 11.59 час.; 200 880,00 руб.;

28.08.2017 г. 12.00 час. по 04.09.2017 г. 11.59 час.; 175 770,00 руб.;

04.09.2017 г. 12.00 час. по 11.09.2017 г. 11.59 час.; 150 660,00 руб.;

11.09.2017 г. 12.00 час. по 18.09.2017 г. 11.59 час.; 125 550,00 руб.;

18.09.2017 г. 12.00 час. по 25.09.2017 г. 11.59 час.; 100 440,00 руб.;

25.09.2017 г. 12.00 час. по 02.10.2017 г. 11.59 час.; 75 330,00 руб.;

02.10.2017 г. 12.00 час. по 09.10.2017 г. 11.59 час.; 50 220,00 руб.;

09.10.2017 г. 12.00 час. по 16.10.2017 г. 12.00 час.; 25 110,00 руб.

 Размер задатка для участия в торгах посредствам публичного предложения - 20 % от цены в действующий определенный период.

 Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах посредством публичного предложения – 16.10.2017 г. 12:00 час.

 Дата и время подведения результатов торгов 16.10.2017 г. в 13:00 час.

 Порядок и критерии определения победителя торгов: Победитель торгов обязан предоставить обязательства о принятии условий конкурса. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. Если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. Если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.