35010025040

Опубликовано на сайте 23.09.2016, в печатной версии — 24.09.2016

24.09.2016

Организатор торгов - конкурсный управляющий Киреева Любовь Андреевна (ИНН 772065158297, СНИЛС 144-107-238-22, почт. адрес: 129110, г. Москва, пр-кт Мира, д. 68, стр. 1, оф. 606, fmsk@mail.ru, тел. (495)680-11-93), член САМРО «Ассоциация антикризисных управляющих» (адрес: 443072, Самарская область, г. Самара, Московское шоссе (18 км), ОГРН 1026300003751, ИНН 6315944042) сообщает, что повторные торги, назначенные на 16.08.2016 г. (объявление **№35010024111** в газете «Коммерсантъ» от 09.07.2016 г.), признаны не состоявшимися из-за отсутствия заявок, и объявляет о проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества **ООО «Секьюрити-финанс»** (дело №А41-106124/15; 143000, Московская обл., г. Одинцово, ул. Садовая, д. 3, ИНН 5032244633, ОГРН 1115032009212) на электронной торговой площадке «СЭЛТ» (ООО «СЭЛТ», 107143, г. Москва, ул. Вербная, д. 6, стр. 1, ОГРН 1097746806893, ИНН 7710761281, далее - ЭТП), расположенной в сети Интернет по адресу: http://bankruptcy.selt-online.ru. Торги проводятся в форме публичного предложения открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене.

В состав реализуемого имущества входит **Лот №1**: доля в уставном капитале ООО «КИК» (место нахождение: 680020, г. Хабаровск, ул. Волочаевская, д. 8, оф. 9, ИНН 2721132896, ОГРН 1052701321364), зарегистрированного при создании Инспекцией Федеральной налоговой службы по Центральному району г. Хабаровска 26.12.2005 г., в размере 19% от величины уставного капитала общества, номинальной стоимостью 1 900,00 руб. Начальная цена продажи имущества составляет 108 000 000,00 руб. (НДС не предусмотрен).

Величина снижения начальной цены продажи имущества составляет 1 (один) процент от начальной цены продажи имущества на торгах посредством публичного предложения. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена продажи имущества - 5 (пять) календарных дней. Снижение обозначенной начальной цены может осуществляться до цены отсечения, которая составляет 92 880 000,00 руб.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать нормам Приказа Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495, регламента ЭТП, Положению о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Секьюрити-финанс», реализуемого в рамках конкурсного производства посредством публичного предложения.

Прием заявок на участие в торгах осуществляется на ЭТП в рабочие дни с 11.00 ч. 31.10.2016 г. до 12.00 ч. 13.01.2017 г. включительно, по московскому времени.

Заявка на участие в торгах составляется произвольно в форме электронного документа на русском языке и должна содержать следующие сведения:

- наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр. лица);

- ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ. лица);

- номер контактного телефона, адрес эл. почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:

- действительной на день представления заявки на участия в торгах выписки из ЕГРЮЛ или засвидетельствованной в нотариальном порядке копии такой выписки (для юр. лица), действительной на день представления заявки на участия в торгах выписки из ЕГРИП или засвидетельствованной в нотариальном порядке копии такой выписки (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление заявителем задатка в порядке, указанном в настоящем сообщении.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме эл. документов, подписанных эл. подписью заявителя.

Задаток, в размере 10% от цены продажи имущества на торгах посредством публичного предложения, действующей для соответствующего периода проведения торгов, оплачивается на специальный банковский счет должника по следующим реквизитам: получатель ООО «Секьюрити-финанс», ИНН/ КПП 5032244633/ 503201001, р/с 40702810000003004515, открытый в Банке «ВБРР» (АО) г. Москва, БИК 044525880, к/с 30101810900000000880.

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, в сроки, указанные в настоящем сообщении, осуществляется снижение начальной цены продажи имущества должника.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника на торгах посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Итоги торгов подводятся по месту их проведения в день подведения результатов торгов и оформляются протоколом о результатах проведения торгов.

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением договора купли-продажи, при заключении договора организатором торгов обеспечивается соблюдение преимущественного права на приобретение Лота №1, предоставленное законом об ООО. Продажа оформляется договором купли-продажи, заключаемым конкурсным управляющим с победителем торгов. Указанная сделка подлежит обязательному нотариальному удостоверению. Все расходы по нотариальному удостоверению сделки, внесению в ЕГРЮЛ сведений о новом участнике, сведений о прекращении залога несет победитель торгов. Оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания этого договора (за минусом суммы задатка) безналичным перечислением на расчетный счет должника по следующим реквизитам: получатель - ООО «Секьюрити-финанс», ИНН/ КПП 5032244633/ 503201001, р/с 40702810100000004515, открытый в Банке «ВБРР» (АО) г. Москва, БИК 044525880, к/с 30101810900000000880. Право собственности на имущество переходит к покупателю с момента внесения соответствующей записи в ЕГРЮЛ. В соответствии с п. 5 ст. 488 ГК РФ до полной оплаты покупателем стоимости имущества имущество находится в залоге у должника.

**Газета "Коммерсантъ"** [**№177**](http://www.kommersant.ru/daily/95455) **от 24.09.2016, стр. 62**