

Объявление о проведении торгов

№ сообщения	1322005
Дата публикации	28.09.2016
ФИО должника	Межакова Снежана Вячеславовна
Дата рождения	31.05.1983
Место рождения	д.Морозовица Великоустюгского р-на Вологодской обл.
Место жительства	Вологодская обл., г.Великий Устюг, ул.М.Горького, д.58
ИНН	352601705707
СНИЛС	07908898840
Ранее имевшиеся ФИО	Шарыпова Снежана Вячеславовна
№ дела	A13-18699/2015
Арбитражный управляющий	Солтовец Мария Федоровна (ИНН 110402703080, СНИЛС 11369963280)
СРО АУ	САУ "СРО "ДЕЛО" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "ДЕЛО" (ИНН 5010029544, ОГРН 1035002205919)
Адрес СРО АУ	141980, Московская область, г. Дубна, ул. Жуковского, д.2
Тип заявителя	
Вид торгов:	Открытый аукцион
Дата и время начала подачи заявок:	04.10.2016 10:00
Дата и время окончания подачи заявок:	08.11.2016 14:00
Правила подачи заявок:	Заявка на участие в торгах подается оператору электронной площадки на русском языке в форме электронного документа посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://bankruptcy.selt-online.ru/. Заявка на участие в торгах оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов, фирменное наименование (наименование) участника, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке прилагаются: выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (полученная не ранее одного месяца до даты подачи заявки) или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (полученная не ранее одного месяца до даты подачи заявки) или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка является крупной сделкой; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц). К заявке должно быть приложено предложение о цене, подписанное участником торгов, или его уполномоченным представителем. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя или его представителя. Прием заявок начинается с 10 ч. 00 мин. 04.10.2016 г. и прекращается в 14 ч. 00 мин. 08.11.2016 г. (время московское). Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору

	электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке, размещенный на сайте http://bankruptcy.selt-online.ru/ . Заявитель вправе также направить задаток на счет, указанный ниже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Задаток вносится в размере 10% от начальной цены продажи лота с 03.10.2016 г. по 07.11.2016г. на специальный банковский счет, предназначенный для зачисления денежных средств, полученных от реализации имущества: Банк получателя: Доп. Офис №8638/029 ПАО «Сбербанк России», к/с 30101810900000000644, БИК 041909644, счет получателя: 40817810712002191064, получатель: Межакова Снежана Вячеславовна. Задаток должен поступить на счет Организатора торгов до 14 ч. 00 мин. 08 ноября 2016г.
Дата и время торгов:	11.11.2016 11:00
Форма подачи предложения о цене:	Открытая
Место проведения:	«Системы Электронных Торгов»

Текст:

Организатор торгов - финансовый управляющий имуществом Межаковой Снежаны Вячеславовны (Далее – Должник, 31.05.1983 г.р., место рождения: д. Морозовица Великоустюжского р-на Вологодской обл., ИНН: 352601705707, СНИЛС: 079-088-988 40, адрес: Вологодская обл., г. Великий Устюг, ул. М.Горького, д.58) Солтовец Мария Федоровна (ИНН: 110402703080, СНИЛС: 113-699-632-80, рег. номер в реестре СРО АУ - №12014, тел. (8172) 70-30-99, эл.почта mfrak@mail.ru, почт.адрес: 16000, г. Вологда, а/я 179) – член Союза арбитражных управляющих «Саморегулируемой организации «ДЕЛО» (ОГРН: 1035002205919, ИНН: 5010029544, место нахождения: 105082, г. Москва, Балакиревский переулок, д. 19, оф. 103,106), действующая на основании Решения Арбитражного суда Вологодской области от 19 февраля 2016 года по делу А13-18699/2015, уведомляет о проведении торгов по продаже имущества Должника – Лот №1: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для коллективного садоводства, общая площадь: 846 кв.м. Адрес: Вологодская обл., Вологодский район, садоводческое товарищество "Зеленый уголок". Начальная цена продажи имущества составляет 300 000 (триста тысяч) рублей, утверждена Определением Арбитражного суда Вологодской области от 15 августа 2016 года по делу А13-18699/2015.

Торги проводятся в электронной форме, являются открытыми по составу участников и форме представления предложений о цене на электронной площадке в сети «Интернет» <http://bankruptcy.selt-online.ru/>. Оператор электронной площадки ООО "Системы Электронных Торгов" (адрес: 107143 г. Москва, ул. Верная, д. 6, стр. 1., ИНН 7710761281, ОГРН 1097746806893)

Ознакомление с имуществом, условиями и порядком проведения торгов, с документами на имущество, с иными документами с 04.10.2016 г. по 08.11.2016 г. по рабочим дням, предварительно записавшись на ознакомление по тел.: +79217163099. Ознакомление с имуществом – по месту его нахождения, ознакомление с документами - по адресу: г. Вологда, Советский пр-т, д. 6, оф. 317.

Заявка на участие в торгах подается оператору электронной площадки на русском языке в форме электронного документа посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <http://bankruptcy.selt-online.ru/>. Заявка на участие в торгах оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов, фирменное наименование (наименование) участника, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке прилагаются: выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (полученная не ранее одного месяца до даты подачи заявки) или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (полученная не ранее одного месяца до даты подачи заявки) или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц). К заявке должно быть приложено предложение о цене, подписанное участником торгов, или его уполномоченным представителем. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя или его представителя. Прием заявок начинается с 10 ч. 00 мин. 04.10.2016 г. и прекращается в 14 ч. 00 мин. 08.11.2016 г. (время московское).

Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке, размещенный на сайте <http://bankruptcy.selt-online.ru/>. Заявитель вправе также направить задаток на счет, указанный ниже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Задаток вносится в размере 10% от начальной цены продажи лота с 03.10.2016 г. по 07.11.2016г. на специальный банковский счет, предназначенный для зачисления денежных средств, полученных от реализации имущества: Банк получателя: Доп. Офис №8638/029 ПАО «Сбербанк России», к/с 30101810900000000644, БИК 041909644, счет получателя: 40817810712002191064, получатель: Межакова Снежана Вячеславовна. Задаток должен поступить на счет Организатора торгов до 14 ч. 00 мин. 08 ноября 2016г.

Решение организатора торгов о допуске Заявителей к участию в открытых торгах принимается в течение одного дня по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. Оператор электронной площадки в течение одного дня со дня получения указанного протокола направляет всем Заявителям в форме электронного документа уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов.

Торги состоятся 11.11.2016г. в 11 час. 00 мин (время московское). Предложения о цене лота заявляются участниками торгов открыто в ходе их проведения. Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества на «Шаг аукциона» в

размере 5% от начальной цены продажи лота. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. В случае, если участниками торгов представлены одинаковые предложения о цене, победителем торгов признается участник, ранее других представивший предложение о цене. Договор купли-продажи заключается с лицом, которое признается победителем торгов. По результатам проведения открытых торгов на сайте электронной площадке размещается протокол о результатах проведения торгов, который направляется по электронной почте всем участникам открытых торгов.

В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, а так же в случае если ни один из участников торгов не сделает хотя бы один шаг на повышение, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены имущества должника, договор купли-продажи заключается финансовым управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается, и организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи путем перевода денежных средств на банковский счет, реквизиты которого указаны в договоре.

Передача имущества финансовым управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту после полной оплаты

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Классификация имущества
1	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для коллективного садоводства, общая площадь: 846 кв.м. Адрес: Вологодская обл., Вологодский район, садоводческое товарищество "Зеленый уголок".	300 000,00	5,00 %	10,00 %	Земельные участки

Дополнительная информация:

Торги проводятся в электронной форме, являются открытыми по составу участников и форме представления предложений о цене на электронной площадке в сети «Интернет» <http://bankruptcy.selt-online.ru/>. Оператор электронной площадки ООО "Системы Электронных Торгов" (адрес: 107143 г. Москва, ул. Вербная, д. 6, стр. 1., ИНН 7710761281, ОГРН 1097746806893)

Прикреплённые файлы

- [Проекты.rar](#)

Включение сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, осуществляется с 1 апреля 2011 г. (пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 429-ФЗ)