

Объявление о проведении торгов

№ сообщения	1053390
Дата публикации	26.04.2016
ФИО должника	Леонова Ольга Владимировна
Дата рождения	20.10.1966
Место рождения	Владимирская область, г. Муром
Место жительства	602266, Владимирская область, г. Муром, ул.Зарубина, д.27
ИНН	330706552843
СНИЛС	12652062230
ОГРНИП	307333428200035
Ранее имевшиеся ФИО	
№ дела	A11-12066/14
Организатор торгов	ООО "Консультант"
Вид торгов:	Открытый конкурс
Дата и время начала подачи заявок:	27.04.2016 08:00
Дата и время окончания подачи заявок:	03.06.2016 17:00
Правила подачи заявок:	В торгах могут принимать участие физ. и юр. лица, своевременно подавшие заявку и оплатившие задаток. Для участия в торгах заявитель должен зарегистрироваться на ЭП, заключить договор о задатке, оплатить задаток на р/с организатора торгов, своевременно подать заявку на участие в торгах и приложенные к ней следующие документы заверенные электронной цифровой подписью: выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, документ подтверждающий оплату задатка. Обязательным условием конкурса является принятие на себя покупателем обязательств по обеспечению сохранности объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Лабазы XVIII-XIX вв.», расположенного по адресу г. Муром, пл. 1100-летия г. Мурома, д.7. Покупатель обязуется: соблюдать требования действующего законодательства в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, содержать объект и все связанное с ним имущество в надлежащем санитарном, противопожарном и техническом состоянии, содержать территорию объекта в благоустроенном состоянии, не допускать использование этой территории под новое строительство и другие хозяйственные нужды без согласования с УАиГ, проводить работы по сохранению объекта, производить размещение наружной рекламы исключительно с разрешения УАиГ, беспрепятственно допускать представителей УАиГ для обследования объекта, обеспечить страховую защиту объекта в установленном порядке, немедленно извещать УАиГ о повреждениях, аварии или иных обстоятельствах, нанесших ущерб объекту, его территории и своевременно принимать меры против дальнейшего разрушения и повреждения объекта, выполнять обязательства по установке на объекте информационной надписи, содержащей информацию о его предмете охраны, письменно уведомлять УАиГ о всех изменениях, внесенных в техническую

	документацию, представлять у УАиГ полные и достоверные сведения в подтверждение выполнения условий охранного обязательства с приложением необходимой документации.
Дата и время торгов:	10.06.2016 10:00
Форма подачи предложения о цене:	Открытая
Место проведения:	«Системы Электронных Торгов»

Текст:

Организатор торгов Общество с ограниченной ответственностью «Консультант» (ИНН 5263074393, ОГРН 1095263002537, адрес 603005, г. Н.Новгород, ул. Нестерова, д. 4А) сообщает о проведении «10» июня 2016г. открытых по составу участников и способу подачи предложений о цене торгов в форме конкурса по продаже имущества должника Индивидуального предпринимателя Леоновой Ольги Владимировны (20.10.1966 г.р., место рождения г. Муром Владимирская обл., зарегистрирована по адресу: 602266, Владимирская область, г. Муром, ул. Зарубина, д. 27, ОГРНИП 307333428200035, ИНН 330706552843, СНИЛС 126-520-62230), признанной несостоятельной (банкротом) на основании решения Арбитражного суда Владимирской области по делу №А11-12066/2014 от 03.03.2016г. Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке ООО «Системы Электронных Торгов» по адресу в сети Интернет: <http://www.selt-online.ru>

Прием заявок, ознакомление с документами осуществляется на электронной площадке ООО «Системы Электронных Торгов» по адресу в сети Интернет: <http://www.selt-online.ru>. в рабочие дни с 08 час. 00 мин. 27.04.2016г. до 17 час. 00 мин. 03.06.2016г.

Начальная цена продаж указана в перечне имущества, задаток - 20 % от начальной цены лота. Задаток должен быть внесен до 17.00 час 03.06.2016г.

Обязательным условием конкурса является принятие на себя покупателем обязательств по обеспечению сохранности объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Лабызы XVIII-XIX вв.», расположенного по адресу г. Муром, пл. 1100-летия г. Мурома, д.7. Покупатель обязуется: соблюдать требования действующего законодательства в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, содержать объект и все связанное с ним имущество в надлежащем санитарном, противопожарном и техническом состоянии, содержать территорию объекта в благоустроенном состоянии, не допускать использование этой территории под новое строительство и другие хозяйственные нужды без согласования с УАиГ, проводить работы по сохранению объекта, производить размещение наружной рекламы исключительно с разрешения УАиГ, беспрепятственно допускать представителей УАиГ для обследования объекта, обеспечить страховую защиту объекта в установленном порядке, немедленно извещать УАиГ о повреждениях, аварии или иных обстоятельствах, нанесших ущерб объекту, его территории и своевременно принимать меры против дальнейшего разрушения и повреждения объекта, выполнять обязательства по установке на объекте информационной надписи, содержащей информацию о его предмете охраны, письменно уведомлять УАиГ о всех изменениях, внесенных в техническую документацию, представлять у УАиГ полные и достоверные сведения в подтверждение выполнения условий охранного обязательства с приложением необходимой документации.

Победителем торгов признается лицо, предложившее во время торгов наибольшую цену покупки имущества при условии выполнения им условий конкурса.

Лицам, не выигравшим торги, задатки возвращаются. Победителям конкурса сумма задатка засчитывается в счет стоимости приобретенного имущества.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи уплаченная им сумма задатка не возвращается.

Результаты торгов определяются в день и в месте проведения конкурса.

По результатам проведения торгов в течение 7 дней со дня их проведения с победителем торгов будет заключен договор купли-продажи имущества. Оплата по договору купли-продажи осуществляется в 30-дневный срок с момента подписания договора. Банковские реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: ООО «КОНСУЛЬТАНТ»
ИНН 5263074393 КПП 526001001
р/сч 40702810803000236401
Приволжский филиал ПАО «Промсвязьбанк» г.Н.Новгород
БИК 042202803
к/сч 30101810700000000803

Банковские реквизиты для полной оплаты по договору:

Получатель: Самсонов Вячеслав Алексеевич
ИНН 7744000912
р/сч 40817810240000565581
ПАО «Промсвязьбанк» г.Москва
БИК 044525555

к/сч 30101810400000000555

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Классификация имущества
1	Нежилое здание, кадастровый номер 33:26:020406:57, площадью 1 704,7 кв. м, расположенный по адресу: Владимирская область, г. Муром, пл. 1100-летия г. Муром, д.7. Вид права: собственность. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи от 02.03.2010. Обременения: Запрет на совершение регистрационных действий в отношении имущества; является объектом культурного наследия. Земельный участок, кадастровый номер 33:26:020406:7, площадью 1 474 кв. м, назначение – земли населенных пунктов, для эксплуатации нежилых зданий, местоположение объекта: Владимирская область, г. Муром, пл. 1100-летия г. Муром, д.7. Вид права: собственность. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи от 02.03.2010. Обременения: Запрет на совершение регистрационных действий в отношении имущества.	12 000 000,00	5,00 %	20,00 %	Исторические памятники

Дополнительная информация:

Более подробную информацию по выставленному на торги имуществу можно получить по адресу: 603005, г.

Н.Новгород, ул. Минина, д. 1а, пом. 6, тел.: 8 (831) 210-96-95.

Прикрепленные документы

- [Договор купли-продажи конкурс.docx](#)
 - [договор о задатке Конс.doc](#)
-